



El Diario Digital de la Costa Tropical



EL PLACER DE SENTIRSE EN CASA

Inicio Actualidad Deportes Cartas al Director Agricultura Sociedad y Cultura Turismo

Buscador:

Síguenos en: 

Jueves, 7 de Noviembre de 2013 - 08:44:17

Almuñécar Motril Salobreña Provincia







06/11/2013 La Universidad de Granada estudiará la accesibilidad de las viviendas de Peligros como municipio representativo andaluz

Diez investigadores de la Escuela Superior de Arquitectura participan en el proyecto, fruto de la colaboración entre la Consejería de Fomento y la Universidad granadina

Un equipo de diez investigadores e investigadoras de la Escuela Superior de Arquitectura de la Universidad de Granada van a trabajar en Peligros, los próximos dos años, en la realización de un diagnóstico de la accesibilidad y la eficiencia energética de las viviendas, con especial atención a las unifamiliares. El proyecto piloto, fruto de la colaboración entre la Consejería de Fomento y Vivienda y la Universidad de Granada, permitirá ofrecer soluciones para lo que la ley de accesibilidad denomina 'ajuste razonable', un ajuste que tenga en cuenta lo social, lo económico y lo técnico a la hora de mejorar la accesibilidad y la eficiencia energética de las viviendas, después de los años de la burbuja inmobiliaria, en los que se construyeron casas con numerosos problemas.

'De la vivienda accesible a la vivienda sostenible: la esencia del ajuste razonable', es el nombre del proyecto, que está dotado con 250.000 euros, y que forma parte de un conjunto de ocho investigaciones cuyo convenio han firmado hoy la consejera de Fomento, Elena Cortés, y el rector de la Universidad de Granada, Francisco González Lodeiro. El alcalde de Peligros, Roberto García, ha acompañado al equipo de investigadores e investigadoras en la formalización del convenio, que forma parte de una inversión de 1,66 millones de euros con los que la Consejería financia ocho proyectos de I+D+i orientados a seguridad vial, accesibilidad a la vivienda y eficiencia energética.

El proyecto que se realizará en Peligros parte de un análisis de la normativa estatal e internacional sobre accesibilidad a las viviendas. El diagnóstico permitirá tener una idea de la accesibilidad en el parque residencial andaluz, dará como resultado un mapa y un sistema de soluciones a través de un análisis que aúne indicadores sociales, técnicos y económicos.

"Nos interesaba Peligros porque, siendo un municipio del área metropolitana muy cercano a Granada, es un municipio en el que se vive de verdad: hay bares, hay tiendas... Y, en concreto, por sus manzanas cerradas con viviendas unifamiliares en el centro del pueblo, y las nuevas unifamiliares adosadas, que en el tema de la accesibilidad son un desastre", comenta Consuelo del Moral Ávila, doctora del Departamento de Construcciones Arquitectónicas de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura, una de las integrantes del equipo de investigación -compuesto por otros cinco profesores y cuatro arquitectos externos-, que además vive en Peligros.

El equipo se interesó por Peligros porque "es muy representativo, porque no es un pueblo al que la gente vaya a dormir, sino que la gente vive allí, empadronada, porque se vive bien".

Los resultados del diagnóstico ayudarán a la Consejería de Fomento y Vivienda a "tomar decisiones cuando destine

Editorial

RENUNCIAR POR AMOR.



PUBLICIDAD

Otras Noticias en titulares

- Almuñécar - 06/11/2013 -** IU desmiente los argumentos del PP acerca del precio del agua y de las infraestructuras comprometidas
- Motril - 06/11/2013 - Gabinete** Convergencia Andaluza saca a la luz una factura de 3.207 € correspondiente a dos noches de hotel con cargo del ayuntamiento de Motril
- Salobreña - 06/11/2013 - Radio Salobreña** En torno a 600 vecinos de Salobreña ya pueden contratar Gas Natural
- Actualidad - 06/11/2013 - Redacción** JC Benavides anuncia un proceso de primarias abiertas a todos los ciudadanos que quieran participar en la elección de la candidatura andalucista.
- Almuñécar - 06/11/2013 -** Se produce un incendio en pago El Rescate, al noroeste del municipio sexitano.
- Almuñécar - 06/11/2013 - DC/Almuñécar** El Patronato Municipal de Turismo pone en marcha un concurso para elegir una nueva marca turística para Almuñécar
- Almuñécar - 06/11/2013 -** Comienza un curso de redes sociales y marketing online en la Casa de la Juventud de Almuñécar.
- Almuñécar - 06/11/2013 -** El CADE de Almuñécar celebró hoy un curso formativo de Técnicas de Ventas

Foto Ciudadana



UN PAPA QUE ROMPE MOLDES

[Envíanos tus fotos](#)

Agenda Cultural



Los resultados del diagnóstico ayudarán a la Concejalía de Fomento y Vivienda a tomar decisiones cuando destine fondos para eficiencia energética de manera global, teniendo en cuenta también la accesibilidad”, en palabras de la profesora. “Vamos a hacer algo más integral y con más control por parte de la administración, que además viene bien para el futuro Plan de Vivienda de la Junta de Andalucía, que va a salir en enero o febrero.”

El proyecto piloto tendrá repercusión internacional. “Es un tema que preocupa en Europa, pero también en Latinoamérica. Vamos a estudiar qué es lo que hemos hecho en viviendas durante los últimos años, con grandes problemas”, explica Consuelo del Moral.

En relación con los centros históricos, el proyecto estudiará la eficiencia energética y la accesibilidad sin necesidad de demoler las viviendas. “La idea es que los residentes se queden, sean mayores, jóvenes, hombres o mujeres... Y mejorar su calidad de vida a través de la mejora de la calidad de la propia vivienda.”

La participación ciudadana ya está contemplada en la memoria del proyecto. “Es fundamental la ayuda de la gente, porque al final, desde el mundo de la investigación puedes pensar una cosa, pero hasta que no estás en la vivienda en concreto y ves los problemas de la gente, no puedes tomar decisiones. Por eso, tanto lo técnico como lo social y lo económico son los tres grandes pilares del ajuste razonable. Sin la gente, no podemos hacer nada”, apunta Del Moral.

Según la misma, el alcalde y los concejales han estado, “desde que lo planteamos, abiertos a toda la colaboración posible. Como además es un municipio pionero contra los desahucios, es un buen momento para poner en marcha el proyecto”.



Hemeroteca



Mes: **Noviembre** ▼ Hoy Año: **2013** ▼

L	M	X	J	V	S	D
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	



Añade un comentario...

☒ Publicar en Facebook

Publicar como Antonio L Blanco Hurtado (Cambiar)

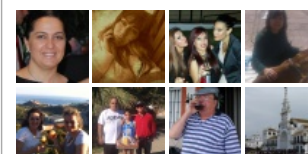
Comentar

Plug-in social de Facebook

Búscanos en Facebook

infocostatropical.com
Me gusta

A 1911 personas les gusta infocostatropical.com.



Plug-in social de Facebook

Enviar

Imprimir

PDF

Compartir

Facebook

Twitter



Provincia



06/11/2013

La presidenta de la Junta aborda con el alcalde de Granada la apertura del Metro y el hospital del PTS en 2014, así como el plan turístico de la capital
Susana Díaz resalta la importancia de mantener una relación fluida con los ayuntamientos en beneficio de los ciudadanos

Gabinete

Otros titulares



06/11/2013

La Policía Nacional dismantela una nave con más de 700 plantas de cannabis y detiene a dos personas

Más de 700 plantas, utillaje y aparatos sofisticados para la producción de la droga.

Redacción



06/11/2013

La presidenta de la Junta presenta en la Alhambra la exposición dedicada al escultor andaluz Juan Cristóbal

La muestra tendrá dos sedes, el Museo de Bellas Artes del Palacio de Carlos V y la Fundación Rodríguez-Acosta, y reúne más de un centenar de piezas

06/11/2013

El Partido Popular pide la dimisión del alcalde de Illora, Francisco Domene, tras abrirse juicio contra él por un presunto delito de prevaricación

Por la adjudicación irregular en 2008 de los medios de comunicación municipales a una empresa privada