

Granada registra una caída del 8,9% en el precio de la vivienda nueva

EUROPA PRESS

SEVILLA. El precio medio de la vivienda nueva en Andalucía registró una caída del 7,2% en 2012, «lo que supone, desde máximos, una caída del 33,6% en términos reales». En relación con el semestre anterior, el precio de la vivienda nueva en la Comunidad descendió un 3,7%.

Asimismo, por capitales de provincia, Huelva y Granada, con un -9,5 y -8,9%, respectivamente, son las ciudades que registraron una mayor caída en el precio de la vivienda nueva, mientras que Córdoba, con un -6,2%, seguida de Almería, Cádiz y Málaga, con un -6,3%, son las que experimentaron una disminución menor. En Jaén, el descenso fue del -7,9% y en Sevilla capital, del -7,5%.

Por otro lado, Cádiz y Sevilla son las ciudades más caras de la región a la hora de comprarse una vivienda, ya que el metro cuadrado construido cuesta 1.938 y 1.871 euros, respectivamente. En el lado opuesto se encuentran Jaén y Huelva, con 1.333 y 1.426 euros el metro cuadrado construido.

A la Cuesta del Pino le ha salido una chumbera

Vecinos denuncian la existencia de un obstáculo que lleva semanas entorpeciendo el tráfico en esta vía, paralela a la Carretera de la Sierra

DIEGO QUERO

GRANADA. Los vecinos le llaman el Camino Viejo de Genes, aunque su nombre oficial es la Cuesta del Pino, la continuación del Paseo de las Palmas. Es una vía utilizada todos los días por muchos vehículos que circulan desde el Realejo o desde la Alhambra y que no quieren bajar por la cuesta Escoriaza y cruzar la carretera de la Sierra, sus pasos de cebrá y sus semáforos para salir a la Ronda Sur.

En esta vía, que discurre de forma paralela a la Carretera de la Sierra, hay un obstáculo que obliga a frenar y a pasar con cuidado desde hace semanas, y si un conductor se encuentra con otro vehículo no le

queda más remedio que dar marcha atrás y tener que hacer varias maniobras, ya que la vía es de doble sentido.

El obstáculo en cuestión es parte de un tronco de una chumbera, que hasta hace unos días formaba parte del paisaje de la calle pero sin molestar, detrás de un muro bajo y una valla metálica. Debido a las lluvias de diciembre, el terreno ha cedido y ha dejado casi en mitad de la calle el tronco rodeado de varias hojas de chumbera. Varios vecinos, como Álex, han denunciado la «dejadez» del Ayuntamiento de Granada en esta calle y se preguntan que «si hay algún accidente debido al desprendimiento, ¿tendrá que indemnizar el Ayuntamiento a esas personas?».

Desde principios de mes

Fran asegura que desde el puente de la Constitución, a primeros de diciembre, que fue cuando se deslizó el terreno, todo sigue igual. «La calle es de un único carril pero tiene doble sentido y hay una curva con escasa visibilidad. Por ahora no



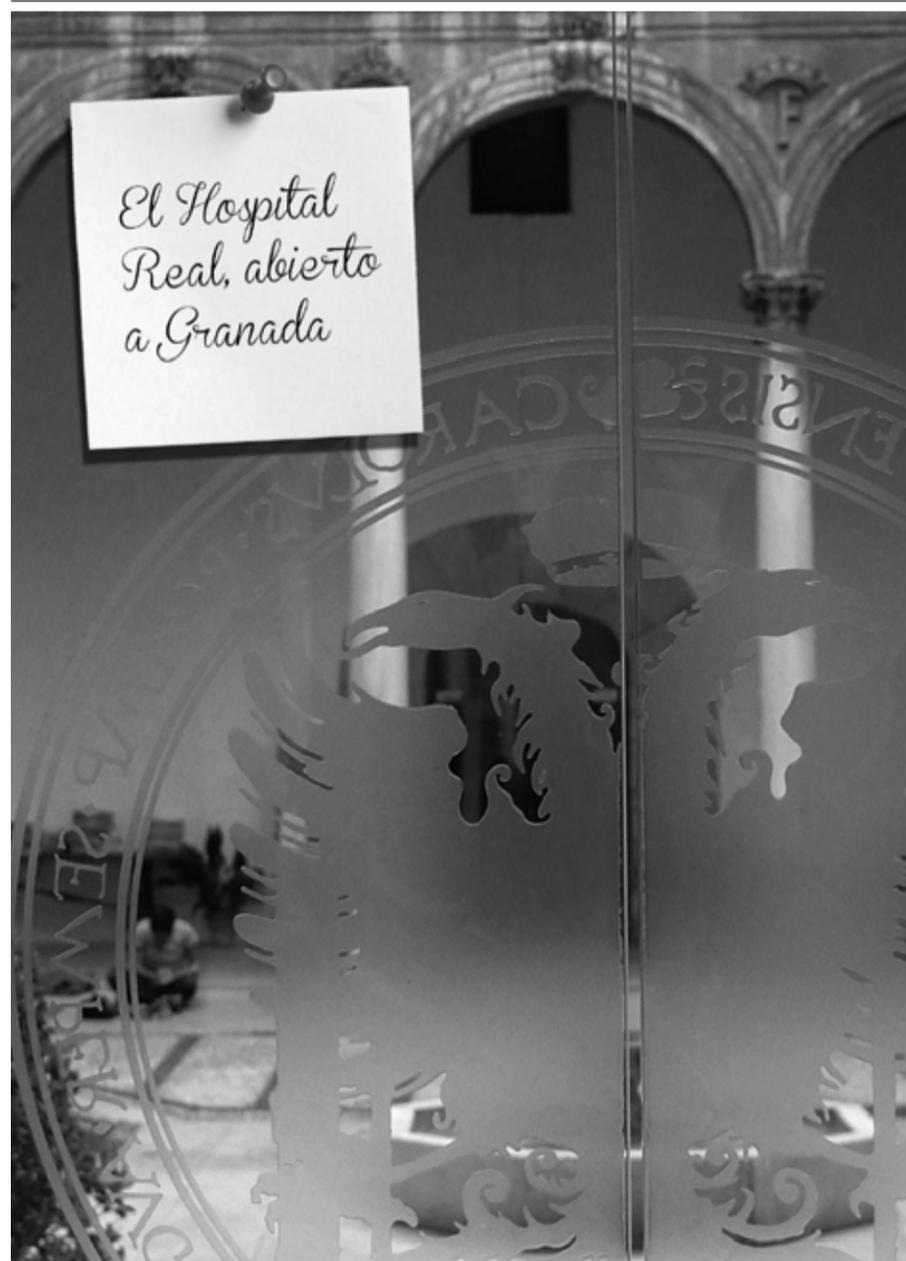
Los bomberos señalaron hace semanas el obstáculo. :: D. Q.

ha pasado nada pero si no se arregla es cuestión de tiempo que haya un choque entre vehículos», dice Fran.

Cerca del obstáculo, delimitado por cintas de los bomberos de Granada, hay un banco, uno de los refugios soleados de los vecinos de la zona. Dos jubilados aseguran que el barrio está «olvidado» y que ven cómo cada día los vehículos pasan «justos» por el hueco que hay entre el tronco de chumbera y el muro que separa la calle de unas viviendas nuevas que dan a la Carretera de la Sierra. Entre bromas, uno de ellos asegura que ante la dejadez de quien tenga la competencia han

pensado en quitarlo ellos, pero no pueden, mientras el otro asegura que no tiene esperanza de que lo retiren en un corto plazo.

Por su parte María Dolores Pérez, presidenta de la Asociación de Vecinos Virgen de las Nieves del barrio de la Carretera de la Sierra, asegura que no tiene conocimiento del citado desprendimiento en la zona. «No se ha hecho ninguna gestión porque no se sabe nada sobre este tema», explica María Dolores Pérez. Mientras tanto los conductores esquivan como pueden la chumbera que ya forma parte de la Cuesta del Pino.



EXPOSICIÓN

V CENTENARIO

HOSPITAL REAL

30 años sede del Rectorado

Acércate hasta este noble e histórico edificio, y adéntrate en quinientos años de la historia de Granada plenos de avatares servicio social, riqueza, escasez, destrucción y reconstrucción.

Descubre el Hospital Real, un símbolo de nuestra historia más reciente

Crucero bajo del Hospital Real

Del 6 de noviembre de 2012 al 15 de febrero de 2013

Horario de visitas:

De lunes a viernes: Mañanas, de 11 a 14 h.

Tardes, de 17.30 a 20.30 h.

Sábados: de 11 a 14 h. Domingos y festivos: cerrado

ENTRADA GRATUITA

Universidad de Granada. Una experiencia única

www.ugr.es

UNIVERSIDAD DE GRANADA. UNA EXPERIENCIA ÚNICA.

