

# El PTS estrenará dos nuevos edificios antes de proseguir con su ampliación

El Instituto de Medicina Legal y el Centro de Gestión del Campus de la Salud serán los dos próximos inmuebles que se apunten a la nómina de las instalaciones

Efe / GRANADA

El Parque Tecnológico de la Salud (PTS) pondrá en funcionamiento otros dos edificios durante 2011 en un año de transición antes del comienzo de las obras de ampliación en 2012 por terrenos de Ogíjares y Armilla, en el Área Metropolitana granadina.

Jesús Quero, director-gerente del PTS, destacó la puesta en funcionamiento del Instituto de Medicina Legal y del Centro de Gestión del Campus de la Salud en los próximos meses, que se sumarán a los ocho que funcionan en las instalaciones granadinas, entre ellos la sede del recientemente inaugurado Centro Pfizer-Universidad de Granada-Junta de Andalucía de Genómica e Investigación Oncológica (Genyo).

A su vez, se iniciarán las obras de al menos otros cinco edificios, entre ellos los de Neuron-Biopharma, Master Diagnóstica, Instituto Internacional de Flebo-



Imagen de alguno de los edificios del PTS.

JESÚS OCHANDO

logía y Centro de Empresas del PTS, este último con su pliego de condiciones ya aprobado y en proceso de licitación pública.

Otros ocho centros están en construcción, habiéndose iniciado durante 2010 los trabajos del

centro coordinador Biorregion y del edificio de servicios generales de la UGR, así como las facultades de Medicina y Ciencias de la Salud.

El Parque Tecnológico de la Salud cuenta en la actualidad con

proyectos ejecutados o en ejecución que suponen una inversión por valor de 447 millones de euros lo que significa "la mayor inversión que nunca se ha hecho en Granada" localizada en un espacio determinado.

Son 625.000 metros cuadrados que están previstos sean ampliados a medida que vaya concluyendo la primera fase del proyecto del PTS, lo cual está previsto para 2013 estando actualmente en un 70% de su ejecución.

Respecto a la ampliación del PTS en Granada capital y La Zubia, Quero ha manifestado que "mantenemos nuestra vocación de que la ampliación continúe por esos municipios pero ahí se necesita que se modifique el Potaug (Plan de Ordenación del Territo-

Jesús Quero  
Director-gerente del PTS

“ El desembolso que se ha hecho en el PTS es la mayor inversión que nunca se ha hecho en Granada”

rio de la Aglomeración Urbana de Granada) lo cual, según el director-gerente, es un "tema sensiblemente más complejo".

En cuanto al nuevo Hospital Clínico Universitario de Granada, aún se está finalizando la obra civil que está "prácticamente concluida" aunque no se espera que se ponga en marcha "paulatinamente" antes de final de año procediéndose durante 2011 a la habilitación de los distintos espacios del hospital con los equipamientos clínicos necesarios.

seat.es


PODIAMOS CELEBRAR  
QUE HEMOS SIDO  
LÍDERES EN 2010  
CON UN SIMPLE

# ¡Gracias!

O PONIENDO EL

## SEAT IBIZA A 9.900€

AIRE ACONDICIONADO,  
RADIO CD MP3 Y ESP.



Consumo medio combinado de 3,4 a 6,4 l/100 km. Emisiones de CO<sub>2</sub> de 89 a 148 g/km.  
PVP recomendado para Península y Baleares para SEAT Ibiza SC 1.2 60 CV Emoción con aire acondicionado, radio CD MP3 y ESP por 9.900 € (incluye IVA, impuesto de matriculación y descuento promocional).  
Oferta válida para vehículos financiados por Volkswagen Finance hasta el 31/01/2011. Imagen acabado Ibiza Sport.

información: 902 402 602
GRUPO VOLKSWAGEN

**RED DE CONCESIONARIOS DE GRANADA**

**ALHAMBRA MOTOR**  
AVDA. ASERGA, POL. IND. ASEGRA, S/N  
PELIGROS - TELF. 958 40 20 84

**TALLERES BONACHERA**  
AVDA. MARIANA PINEDA, 63  
GUADIX - TELF. 958 66 11 00

**TROPIAUTO MOTRIL**  
C. SANTO DOMINGO, S/N  
MOTRIL - TELF. 958 82 05 66

**VIGILSA**  
AVDA. ANDALUCÍA (CTRA. CÓRDOBA) S/N  
GRANADA - TELF. 958 27 52 54

## Granada

SISTEMA FINANCIERO Consecuencias de la reestructuración del mapa de cajas de ahorros

## Sin créditos desde Granada a Cincinnati

Los analistas aseguran que a corto plazo difícilmente se restablecerá la concesión de créditos • La apertura del grifo financiero será la "prueba del algodón" de que la reestructuración de las cajas es la adecuada

Guadalupe S. Maldonado / GRANADA

Por mucho que lo necesiten las familias y las pequeñas y medianas empresas, y por mucho que lo exijan las administraciones, el restablecimiento de la concesión de créditos aún tardará en llegar, sobre todo mientras los mercados mayoristas restrinjan la financiación a las cajas de ahorros. Así lo pusieron de manifiesto los analistas económicos que participaron el pasado viernes en la jornada sobre la Reestructuración de las Cajas de Ahorro y Sistemas Institucionales de Protección organizadas por CajaGranada, apenas unas horas más tarde de que el consejero de Economía de la Junta de Andalucía, Antonio Ávila, instara a las entidades financieras a "normalizar" el flujo del crédito.

El más tajante fue José Carlos Díez, economista jefe de la empresa de consultoría e intermediación Intermoney, que explicó que el devenir económico y financiero del país dependerá en buena medida de la capacidad que desarrolle el sistema financiero para refinanciar los vencimientos de deuda que se producirán en los dos próximos años. "Eso determinará cuánta restricción va a haber. Porque restricción de crédito sí que va a haber: no hará crédito ni en Granada ni en Cincinnati", aseguró Díez. Así que el economista jefe de Intermoney instó a las cajas de ahorros a seguir "haciendo esfuerzos y corrigiendo los excesos" porque "mientras no se sanee el sistema financiero no habrá crédito, y mientras no haya crédito es difícil que una economía de mercado crezca". Eso sí, Díez aseguró que, por fortuna, "la economía española ya está fuera de la recesión".

El catedrático de Análisis Económico de la UGR Santiago Carbó apuntó también que, para cuando llegue la liquidez, las cajas de ahorros deberán haber reformulado su modelo de negocio. "La financiación de empresas va a ser un elemento fundamental de cara al futuro, pero hasta ahora las entidades financieras no han tenido la vocación de financiar a empresas, así que hay que desarrollarla", indicó.

En este punto, el catedrático de Fundamentos del Análisis Económico de la Universidad de Valencia, Joaquín Maudos, señaló que la apertura de los créditos será "la prueba del algodón" del proceso de reestructuración al que se están sometiendo las cajas de ahorros: "si se abre el grifo del crédito, significa que es adecuada". Sin embargo, Maudos adelantó que en el complicado contexto económicos, "con tasas negativas de inversión, el crédito no puede crecer".

Santiago Carbó

CATEDRÁTICO DE ANÁLISIS ECONÓMICO DE LA UGR

## "Todos tenemos claro que 2011 será aún un año de ajustes y saneamiento"

"No cabe hablar de si la economía crecerá o no en 2011 y 2012, porque todos tenemos claro que, sobre todo 2011, será aún un año de ajustes y saneamiento", explicó Carbó, que apuntó que la reestructuración del mapa de cajas en general y los SIP en particular se han convertido "en el primer elemento de la reestructuración", lo que obliga a las cajas "a hacer

los deberes bien". Para eso, Carbó señaló la necesidad de "valorar adecuadamente el riesgo inmobiliario" y "hacer creíble el valor de las entidades" para los mercados. Además, el catedrático de la UGR adelantó que los SIP, en sus planteamientos de futuro, tendrán que valorar si "su modelo de hacer banca se puede exportar a otros mercados".

José Carlos Díez

ECONOMISTA JEFE DE INTERMONEY

## "Esta es una economía despiadada donde sobrevive el que mejor se adapta"

El economista jefe de la consultora Intermoney, José Carlos Díez, dejó muy claro que "esta es una economía capitalista, una economía despiadada donde prima el instinto de supervivencia y donde no sobrevive el más grande, ni el más fuerte, ni el que hace más obra social, sino el que mejor se adapta". Díez, que apuntó que "las cajas no están estigmatizadas, sino apestadas",

indicó que las entidades "tienen que recuperar la credibilidad" y volver hacia el modelo de banca tradicional que desarrollaban antes de incurrir en el "pecado original" de la sobrexposición inmobiliaria. "El sistema no para de tomar medidas y no ve la luz al final del túnel", reflexionó, para lanzar un último mensaje optimista mostrando su confianza en las cajas.



Joaquín Maudos

CAT. DE ANÁLISIS ECONÓMICO DE LA UNIVERSIDAD DE VALENCIA

## "El proceso no ha hecho más que empezar, los SIP son la solución a los retos del sector"

Otro punto en el que coincidieron todos los analistas económicos fue la conveniencia de los SIP como figuras para la reestructuración financiera. "El proceso no ha hecho más que empezar. Creo que los SIP son la solución a los retos del sector", explicó Joaquín Maudos, que, sin embargo, señaló que "el problema" es que el proceso se está produciendo "en

un mal momento, en un contexto de incertidumbre". Maudos recalzó que, a pesar de las respuestas contundentes del sector de las cajas de ahorros, estas siguen siendo "el centro de atención de la prensa mundial por la escalofriante cifra de exposición al ladrillo, por las intervenciones, por el endeudamiento del sector privado y la incertidumbre".

Ángel Bergés

CONSEJERO DE ANALISTAS FINANCIEROS INTERNACIONALES

## "Los SIP han permitido una integración que de otra forma no se habría realizado"

"Los SIP han permitido un proceso de integración que de otra forma no se habría realizado", señaló el consejero delegado de Analistas Financieros Internacionales, Ángel Bergés, que detalló las ventajas de los Sistemas Institucionales de Protección. "Son mucho más eficientes y mucho más racionales en la medida en que han permitido diversificación geográfica y sectorial y la vertebración financiera del país". De ahí que el economista garantizara el "importante papel" que jugarán en la recuperación de la economía española. Además, Bergés manifestó que los SIP funcionan bajo un sistema que permite mantener intacto lo mejor de las cajas: "el valor de franquicia, la cercanía al territorio, la imagen de marca y la obra social".