

[Actualidad](#) | [Club a+](#) | [Centros de Formación](#) **Alta Gratuita** | [Anuncios / Clases](#) | [Recomendados](#)
[Inicio / Actualidad](#)

## Actualidad: Noticias

### El Alquiler Universitario de la SPA llega a la Universidad de Granada

Alquilar un piso para el curso académico no siempre es fácil para muchos estudiantes. Por ello, la Sociedad Pública de Alquiler ha puesto en marcha en Granada una novedosa iniciativa que permite a los alumnos universitarios acceder a una vivienda en régimen de alquiler en condiciones más ventajosas, además de dar garantías a los propietarios y promotores que pongan sus viviendas vacías al servicio de la universidad.



Eva Sereno  
Redacción Aprendemas  
27/05/2010



Dinamizar el mercado del alquiler al mismo tiempo que se permite acceder a los estudiantes en condiciones más ventajosas es el objetivo de la medida puesta en marcha por la Sociedad Pública de Alquiler (SPA), dependiente del Ministerio de Vivienda, para los alumnos de la Universidad de Granada.

La iniciativa Alquiler Universitario contempla la posibilidad de firmar contratos de alquiler de viviendas por el período de un año, pero pagando sólo diez mensualidades, siempre que los estudiantes avisen de que siguen interesados en residir en esa vivienda y renueven el contrato de alquiler que tienen de cara al próximo curso académico.

Además de esta ventaja, también se pretende que los alumnos puedan acceder a viviendas de calidad en régimen de alquiler y a un precio competitivo y solventar los problemas que cada año tienen los estudiantes al finalizar el curso universitario como es el caso de los traslados al final y comienzo de cada curso académico, la realización de determinados trámites como fianzas y avales, el abono de los costes de las mudanzas o la búsqueda cada año de un piso para residir durante el curso académico que inician.

La iniciativa también presenta ventajas para los propietarios y promotores de viviendas vacías, ya que con Alquiler Vivienda se consigue que tanto los propietarios como los promotores puedan poner a disposición de la universidad esas viviendas vacías, contando con las garantías de SPA.

Para la presidenta de la SPA, Nieves Huertas, con este nuevo servicio se "pretende dar un paso más en su colaboración con universidades adaptando sus posibilidades de actuación a las necesidades propias de este colectivo y en el marco de los convenios y protocolos suscritos con la Universidad de Granada. Todo ello dentro del diseño operativo de la Sociedad Pública de Alquiler, dirigido, por una parte, a dar respuesta a las demandas de un mayor número de inquilinos y, por otra, a aportar mayor estabilidad en el tiempo para el contrato de arrendamiento de cara a los propietarios".

La iniciativa Alquiler Universitario en Granada es una experiencia piloto, que la SPA espera extender a otras universidades españolas con las que mantiene acuerdos o convenios de colaboración. De momento, en las ciudades en las que se ha implantado ha obtenido buenos resultados, ya que han aumentado en el 173% los contratos de alquiler a nivel nacional, y desde que se creó la SPA un total de 17.227 arrendadores han acudido a sus servicios para poner en alquiler la vivienda y 27.722 arrendatarios se ha interesado por alguna de las viviendas ofertadas.

\* \* \* \*

Más información:

[Sociedad Pública de Alquiler](#)

[Universidad de Granada](#)

Contenidos relacionados en aprendemas.com:

[Se alquilan viviendas desde 250 euros para estudiantes y profesores de la Complutense](#)

[Madrid reconoce una reforma urgente de los colegios mayores de la UCM](#)

[La oferta de plazas y residencias universitarias aumentó un 3% en 2008](#)

[Los colegios mayores no subirán más de un 3% sus precios respecto al pasado curso](#)

[Las universidades públicas madrileñas se unen contra los recortes presupuestarios](#)

### Boletín Gratuito

Alta gratuita. Reciba ahora gratis en tu email nuestra gaceta de formación.

email




CESMA Escuela de Negocios

[Imprimir](#)

[Enviar a amigo](#)

Recibe nuestra gaceta con cursos, noticias, ofertas.  
Email

[Registro Gratuito](#)

### Reportajes

[RSS](#) [Titulares RSS.](#)



El Bachillerato: descubre sus vías, accesos y salidas

[Ver Reportaje](#)

Voluntariado: de vocación a oportunidad laboral

[Ver Reportaje](#)

Iglesia y Universidad: una combinación que convence a muchos estudiantes

[Ver Reportaje](#)

Les Roches Marbella: Grandes oportunidades en el sector hotelero

[Ver Reportaje](#)

[Ver más Reportajes](#)

### Breves

[RSS](#)

La Selectividad se retrasa un día en Cataluña

Con motivo de la huelga de funcionarios del próximo 8 de junio, se retrasa un día las pruebas de Acc...

Una beca para customizar la XBOX

Alhóndiga Bilbao ha organizado el Festival Internacional de Videojuegos hÓPLAY, que se celebrará en ...

40 becas para postgrados en energías renovables

La Universidad Pública de Navarra y la Fundación Iberdrola han suscrito un convenio para la formació...

46 millones para Campus de Excelencia en Madrid

La Comunidad de Madrid ha transferido un total de 46 millones de euros a las universidades Carlos II...

Pautas para aprobar inglés en Selectividad

La sección de IELTS de British Council ha elaborado cinco puntos básicos para ayudar al alumno a sup...