

Ponen en marcha en Granada el 'alquiler universitario', que mejora las condiciones de arrendamiento de los alumnos

Directorio Metros cuadrados Euros mensuales Sociedad Pública de Alquiler Euros al mes

...

Deja tu comentario

Imprimir Enviar

COMPARTE ESTA NOTICIA

Facebook

0 tweets

tweet

menéame

NOTICIAS RELACIONADAS

Economía/Vivienda.- El Gobierno renueva la póliza 'Alquiler seguro' para potenciar el alquiler de pisos (19/05/2010)

La SPA ofrece a estudiantes y docentes de la Universidad viviendas en alquiler con una renta media de 450 euros (23/04/2010)

Economía/Vivienda.- Alquiler Seguro reprocha al Gobierno que subvencione la morosidad en el alquiler (19/05/2010)

Economía.- Las cajas alivian sus balances sacando en alquiler a través de la SPA parte de sus 137.000 pisos en 'stock' (24/05/2010)

Un total de 16.700 contratos de arrendamiento de vivienda se han firmado con el Plan Alquila (31/03/2010)

Selección realizada automáticamente por Colbenson

SUSCRÍBETE A LAS NOTICIAS DE ANDALUCÍA EN TU ENTORNO:

Titulares en tu Web

Boletín Personalizado

Los estudiantes tendrán la posibilidad de firmar contratos de arrendamiento por un año pagando sólo la renta de diez meses

GRANADA, 26 May. (EUROPA PRESS) -

La Sociedad Pública de Alquiler (SPA) y la Universidad de Granada (UGR) han puesto en marcha como experiencia piloto en Granada el 'alquiler universitario', que mejora las condiciones de arrendamiento de los alumnos, ofreciéndoles la posibilidad de formalizar contratos de renta de viviendas por un periodo de un año pero pagando sólo diez mensualidades. La única condición es que los estudiantes avisen de que siguen interesados en la vivienda y que renueven su contrato de alquiler para el siguiente curso académico.

Este servicio, presentado hoy en Granada por la presidenta de la SPA, Nieves Huertas, y el rector de la Universidad de Granada (UGR), Francisco González Lodeiro, tiene un doble objetivo. Por un lado, se pone a disposición de los alumnos de la Universidad de Granada viviendas de calidad en alquiler y a un precio competitivo, y por otro, se solucionan los problemas que cada año surgen a los estudiantes al finalizar el curso escolar, tales como los traslados tanto al final como al inicio del año académico, trámites administrativos como fianzas o avales, costes derivados de las mudanzas o búsqueda de casa cada año.

La puesta en marcha de 'alquiler universitario' en Granada es una experiencia piloto que la SPA, sociedad dependiente del Ministerio de Vivienda, va a extender a las universidades españolas con las que tiene suscritos convenios de colaboración.

Nieves Huertas señaló durante la presentación de esta iniciativa que "con la puesta en marcha de este nuevo servicio, la SPA pretende dar un paso más en su colaboración con universidades adaptando sus posibilidades de actuación a las necesidades propias de este colectivo y en el marco de los convenios y protocolos suscritos con la Universidad de Granada".

"Todo ello dentro del diseño operativo de la Sociedad Pública de Alquiler, dirigido, por una parte, a dar respuesta a las demandas de un mayor número de inquilinos y, por otra, a aportar mayor estabilidad en el tiempo para el contrato de arrendamiento de cara a los propietarios", dijo.

En este sentido, Nieves Huertas animó a los propietarios de viviendas vacías, tanto particulares como promotores, a que pongan sus viviendas a disposición de la universidad ya que, en colaboración con la SPA, contarán con todas las garantías que esta sociedad ofrece.

Desde la creación de la SPA, son ya 17.227 los arrendadores que le han confiado su vivienda para que la ponga en alquiler y 27.722 los arrendatarios que se han interesado por alguna de las viviendas que ofrece. En este tiempo, la SPA ha cerrado 13.665 contratos de alquiler, para lo que previamente había acordado con cada propietario la renta mensual a pagarle durante la vida del contrato. Además, gracias a la labor de la SPA, casi 35.000 ciudadanos han accedido a un hogar en excelentes condiciones de habitabilidad y con todas las garantías, informó el Ministerio de Vivienda en una nota.

En el mes de abril, la SPA ha cerrado 388 contratos frente a los 142 del mismo mes de 2009, esto es, un 173 por ciento más. Además, 485 arrendadores han aceptado la renta, un 125 por ciento más; y 842 ciudadanos se han interesado por los servicios de la entidad, un 245 por ciento más. En 2010, acceder a un hogar a través de la SPA supone ahorrarse un 12,7 por ciento al mercado libre.

Servicio Técnico Junkers

Calderas, Calentadores, Termos Granada Averías 958 52 29 95

www.serviciotecnicojunkers.es

Andalucía ofrecido por

Cajasol

Endesa

A LA ÚLTIMA EN CHANCE

DIEZ MINUTOS

LOS PRÍNCIPES DE ASTURIAS REPARTEN SU HERENCIA MILLONARIA

DEPORTES

CESC: "UN MUNDIAL ES DEMASIADO IMPORTANTE COMO PARA PENSAR EN MI FUTURO"

Más Noticias Más Leídas

El catedrático de la UCO Miguel Valcárcel ingresa en la Real Academia de las Ciencias de Madrid

Ávila afirma que Unicaja "sigue siendo" la "solución más fácil y rápida"

Detenidas tres personas en la feria por atentado a agentes de la autoridad y maltrato a una mujer

Guardia Civil investiga las causas de naufragio frente a Almerimar tras el rescate de un superviviente

María del Carmen y Antonio, los nombres preferidos por los padres andaluces para sus hijos

Denunciados dos menores por hacer un grafiti de cinco metros en un aljibe del siglo XVI

Siete detenidos por 50 robos en empresas y gasolineras



VERTIDO EN EL GOLFO DE MÉXICO BP comienza su nuevo plan para bloquear la fuga de petróleo

El secretario del Interior estadounidense, Ken Salazar, informó este miércoles de que la petrolera BP ha comenzado su intento de bloqueo de la fuga de petróleo que lleva semanas contaminando las aguas del golfo

de México, apenas minutos después de que el Gobierno federal diese el visto bueno a un procedimiento que aspira a bloquear el vertido con lodo y cemento. ➤



Musulmanes de Lleida llevarán la prohibición de velos integrales al Tribunal Constitucional



La caravana solidaria sólo saldrá si los cooperantes son liberados

DEPORTES

Fútbol | Motociclismo | Fórmula 1 | Baloncesto | Tenis | Ciclismo | Otros deportes



SEMIFINALES DE "PLAY-OFF" Pascual: "Nuestro mejor nivel tiene que salir a flote"

El entrenador del Regal FC Barcelona, Xavi Pascual, acepta para las semifinales de 'play-off' que empiezan este jueves ante Unicaja la "vitola" de favoritos que les cuelgan desde Málaga, pero aseguró que el "mejor nivel" de los blaugrana tendrá que "salir a flote" para hacer frente a los de

García Reneses, que llegan con una trayectoria ascendente. ➤



De Rossi: "Irme al Real Madrid no sería un sacrificio"

Llull es "seria duda" para medirse al Caja Laboral

Sergio García busca confianza y sensaciones

Hispania Racing y el constructor de chasis Dallara rompen su acuerdo



Rafa Muñoz podría ser sancionado entre 2 meses y 2 años

www.europapress.es es el portal de actualidad y noticias de la Agencia Europa Press.

© 2010 Europa Press. Está expresamente prohibida la redistribución y la redifusión de todo o parte de los contenidos de esta web sin su previo y expreso consentimiento.

[CONTÁCTENOS](#) | [CATÁLOGO](#) | [RSS](#) | [BOLETÍN](#) | [AVISO LEGAL](#)