

↓ PUBLICIDAD ↓



V.Ocasión Seguros Empleo Loterías Pisos Amor y amistad

Iniciar sesión | Regístrate

Granada

Radio 20m laBlogoteca Listas Ofertas 20m

Actualidad » **Tu ciudad** » Gente/TV Deportes Motor Tecnología Videojuegos Cine Música Zona 20 Belleza/Salud Viajes

Cartas de los lectores | Tele Noticias Fotos antiguas | Callejero | Empleo | Edición impresa | Mini20 | RSS Granada ☀ 18° Ver más ciudades

Jueves, 27/05/10. Actualizado hace 1 minuto

Haz de 20minutos.es tu página de inicio | 645.543 lectores diarios (OJD abril 2010)

Artículo 2 de 12 en Granada « Anterior - Siguiente »

Estás en España ► Andalucía ► Granada

Ponen en marcha en Granada el 'alquiler universitario', que mejora las condiciones de arrendamiento de los alumnos

Los estudiantes tendrán la posibilidad de firmar contratos de arrendamiento por un año pagando sólo la renta de diez meses

Enviar Imprimir Compartir Facebook Menéame Twitter + Ver más

EUROPA PRESS. 26.05.2010

La Sociedad Pública de Alquiler (SPA) y la Universidad de Granada (UGR) han puesto en marcha como experiencia piloto en Granada el 'alquiler universitario', que mejora las condiciones de arrendamiento de los alumnos, ofreciéndoles la posibilidad de formalizar contratos de renta de viviendas por un periodo de un año pero pagando sólo diez mensualidades. La única condición es que los estudiantes avisen de que siguen interesados en la vivienda y que renueven su contrato de alquiler para el siguiente curso académico.

Este servicio, presentado hoy en Granada por la presidenta de la SPA, Nieves Huertas, y el rector de la Universidad de Granada (UGR), Francisco González Lodeiro, tiene un doble objetivo. Por un lado, se pone a disposición de los alumnos de la Universidad de Granada viviendas de calidad en alquiler y a un precio competitivo, y por otro, se solucionan los problemas que cada año surgen a los estudiantes al finalizar el curso escolar, tales como los traslados tanto al final como al inicio del año académico, trámites administrativos como fianzas o avales, costes derivados de las mudanzas o búsqueda de casa cada año.

La puesta en marcha de 'alquiler universitario' en Granada es una experiencia piloto que la SPA, sociedad dependiente del Ministerio de Vivienda, va a extender a las universidades españolas con las que tiene suscritos convenios de colaboración.

Nieves Huertas señaló durante la presentación de esta iniciativa que "con la puesta en marcha de este nuevo servicio, la SPA pretende dar un paso más en su colaboración con universidades adaptando sus posibilidades de actuación a las necesidades propias de este colectivo y en el marco de los convenios y protocolos suscritos con la Universidad de Granada".

"Todo ello dentro del diseño operativo de la Sociedad Pública de Alquiler, dirigido, por una parte, a dar respuesta a las demandas de un mayor número de inquilinos y, por otra, a aportar mayor estabilidad en el tiempo para el contrato de arrendamiento de cara a los propietarios", dijo.

En este sentido, Nieves Huertas animó a los propietarios de viviendas vacías, tanto particulares como promotores, a que pongan sus viviendas a disposición de la universidad ya que, en colaboración con la SPA, contarán con todas las garantías que esta sociedad ofrece.

Desde la creación de la SPA, son ya 17.227 los arrendadores que le han confiado su vivienda para que la ponga en alquiler y 27.722 los arrendatarios que se han interesado por alguna de las viviendas que ofrece. En este tiempo, la SPA ha

cerrado 13.665 contratos de alquiler, para lo que previamente había acordado con cada propietario la renta mensual a pagarle durante la vida del contrato. Además, gracias a la labor de la SPA, casi 35.000 ciudadanos han accedido a un hogar en excelentes condiciones de habitabilidad y con todas las garantías, informó el Ministerio de Vivienda en una nota.

En el mes de abril, la SPA ha cerrado 388 contratos frente a los 142 del mismo mes de 2009, esto es, un 173 por ciento más. Además, 485 arrendadores han aceptado la renta, un 125 por ciento más; y 842 ciudadanos se han interesado por los servicios de la entidad, un 245 por ciento más. En 2010, acceder a un hogar a través de la SPA supone ahorrarse un 12,7 por ciento al mercado libre.

Consulta aquí [más noticias de Granada](#).

Anuncios Google

Inmobiliaria Granada

Viviendas en Granada Con fotos y visitas virtuales
Fotocasa.es/Granada

Universidad de Granada

La mayor oferta de titulaciones de España al alcance de tu mano
estudiaengranada.ugr.es

Cursos FP en Granada

Obtén el Título Oficial de FP en Granada. Garantizamos Tu Aprobado.
www.CursosFormacionProfesional.com

Energía Solar en Granada

Curso de Energía Solar en Granada Formación Personalizada. Infórmate
www.CursosRenovables.es

Artículos relacionados

En 20 minutos.es

- [Un segundo retraso en el pago del alquiler justifica el desahucio, según el Supremo](#)
- [Educación pone en marcha un Erasmus para estudiantes de instituto](#)
- [La Junta de Andalucía pone a la venta en Málaga 1.418 pisos en alquiler de su propiedad](#)

Andalucía » **Última hora** Las más vistas

- Huelva:** Un hombre golpea con una barra de hierro a una concejal del PP del Ayuntamiento de Ayamonte
- Huelva:** Un hombre golpea con una barra de hierro a una concejal del PP del Ayuntamiento de Ayamonte
- Sevilla:** Las ventas de comercio al por menor bajan en Andalucía un 5,6% en abril y el empleo cae un 1,8%
- Córdoba:** El catedrático de la UCO Miguel Valcárcel ingresa en la Real Academia de las Ciencias de Madrid
- Sevilla:** Ávila afirma que Unicaja "sigue siendo" la "solución más fácil y rápida"

[Ir a Andalucía](#)

El Tiempo en Granada

© el tiempo.es, foreca

Hoy	Mañana	Sábado	Domingo
			
18°	18°	20°	23°
Max 20° Min 12°	Max 19° Min 10°	Max 22° Min 11°	Max 24° Min 12°

[Predicción a 14 días](#)

[Predicción por hora](#)

[Imagen de satélite](#)

[Mapa de lluvia](#)

Buscar más ciudades

Buscar

proporcionado por:


20minutos.es » **Última hora** Las más vistas

- Vivienda y hogar:** Aprovecha el espacio de tu cocina con compartimentos escondidos
- Badajoz:** Trece entidades europeas estudian la organización de actividades culturales para mayores en un encuentro en Badajoz
- Zaragoza:** La planta de Opel en Figueruelas logra de nuevo el certificado AENOR para la Gestión del Éxito Sostenido
- Valencia:** González Pons cree en la inocencia de Camps y dice que tiene derecho a defenderse
- Nacional:** Debate en el Congreso: el Gobierno podría aprobar sus recortes por un sólo voto

[Ir a 20minutos.es](#)

Servicios destacados

+ servicios

InfoJobs.net
Empleo

Lotería

Amor y Amistad

mesticaffinity
Encuentra gente compatible contigo

Soy

busco

Entre y

En

BUSCAR

Comentar

Escribe tu comentario

[Usuario registrado](#) | [Regístrate](#)