



Información

Estepona

ANDALUCÍA ESPAÑA MUNDO ECONOMÍA SOCIEDAD CULTURA DEPORTES

ALMERÍA CÁDIZ CÓRDOBA GRANADA HUELVA JAÉN MÁLAGA SEVILLA

AÑADIR A FAVORITOS PORTADA DE INICIO PÁGINA DE INICIO HEMEROTECA **VERSIÓN RSS**

[Información / Estepona /](#)

ESTEPONA. URBANISMO

Urbanismo parece tener prisa en aprobar el Plan Parcial

09/10 · 21:06 · Paula Puerta Estepona

Las declaraciones del profesor del departamento de Análisis Regional y Geografía Física de la Universidad de Granada, José Gómez Zotano, acerca de que el complejo Dunar del Saladillo-Matas Verdes podría desaparecer por la construcción de un complejo urbanístico disparaba las alarmas.

Fuentes cercanas al profesor aseguraban a este periódico de la existencia de una reunión en las dependencias de Urbanismo de la localidad en la que habría quedado patente la premura con la que desde el departamento se está tratando de ultimar un Plan Parcial que permita a la postre el desarrollo urbanístico en la mencionada zona.

La zona en cuestión corresponde a un sector de suelo urbanizable programado en el PGOU de 1994, que no tiene destino público más allá de las cesiones obligatorias como viales, zonas verdes o el 10% para aprovechamientos. La ficha del sector del PGOU establece que se trata del SUP-E8 "Playa de Baños".

El Plan Parcial fue presentado en abril de 2009 para el desarrollo de un complejo hotelero y sanitario en la zona y contempla la protección de las dunas.

El desarrollo urbanístico en esta zona permitiría que el Ayuntamiento de Estepona se beneficiara del 10% de los aprovechamientos, pero si el plan no sale adelante es posible que la aprobación de un nuevo PGOU suponga que la zona pase a ser un sistema general que derivaría en que la superficie pasaría a manos del Ayuntamiento, teniendo éste que compensar al actual propietario con edificabilidad en otros terrenos no protegidos.

VOTA LA NOTICIA

COMPARTIR

ENVIAR

COMENTA LA NOTICIA:

COMENTARIO		RECUERDE:
NOMBRE		Estas opiniones pertenecen a los lectores y no a andaluciainformacion.es
E-MAIL		No está permitido realizar comentarios injuriosos o contrarios a la libertad de expresión
	☐ Acepto las condiciones de uso	andaluciainformacion.es se reserva el derecho de eliminar comentarios inadecuados
	ENVIAR	No dude en avisar de posibles comentarios inadecuados
		Centre sus comentarios en el tema, para discutir sobre el mismo puede usar nuestro foro

Buscar ☐ Google ☒ Hemeroteca

13 de Octubre del 2009

EL TIEMPO

Hoy



Estepona

Tiempo: **Poco nuboso**

T. Máxima: **27** | T. Mínima: **18**

Datos proporcionados por la AEMET

ENCUESTAS



¿Está de acuerdo con que sigan las tropas españolas en Afganistán?

- ☐ Sí, mientras siga el mandato de la ONU
- ☐ No, de ninguna manera
- ☐ Sí, porque hay que apoyar a nuestros aliados

VOTAR

[< Anterior](#)

Publica tus anuncios



Publica tus anuncios gratis

Finca Cortesin Resort

Luxury Resort Costa del Sol Elegance&Luxury Beyond Expectations

www.FincaCortesin.com

Máster Gestión de ciudad

Fórmate en el urbanismo del futuro Método Online con la garantía UOC

www.uoc.edu/masters

Calcular Seguros de Coche

En 3 minutos 20 Seguros de Coches. Compara online y ahorra 500€.

www.AsesorSeguros.com

Universidad De Granada

Todos los libros que necesitas para tu carrera.Casa del Libro

www.casadelibro.com

250 Tarjetas de Visita por sólo **4.99 €**

Sólo 0,02 € por Tarjeta

¡Pídelas Ahora!

Vistaprint

SERVICIOS



DICCIONARIO Y TRADUCTOR



Lengua Española

Buscar