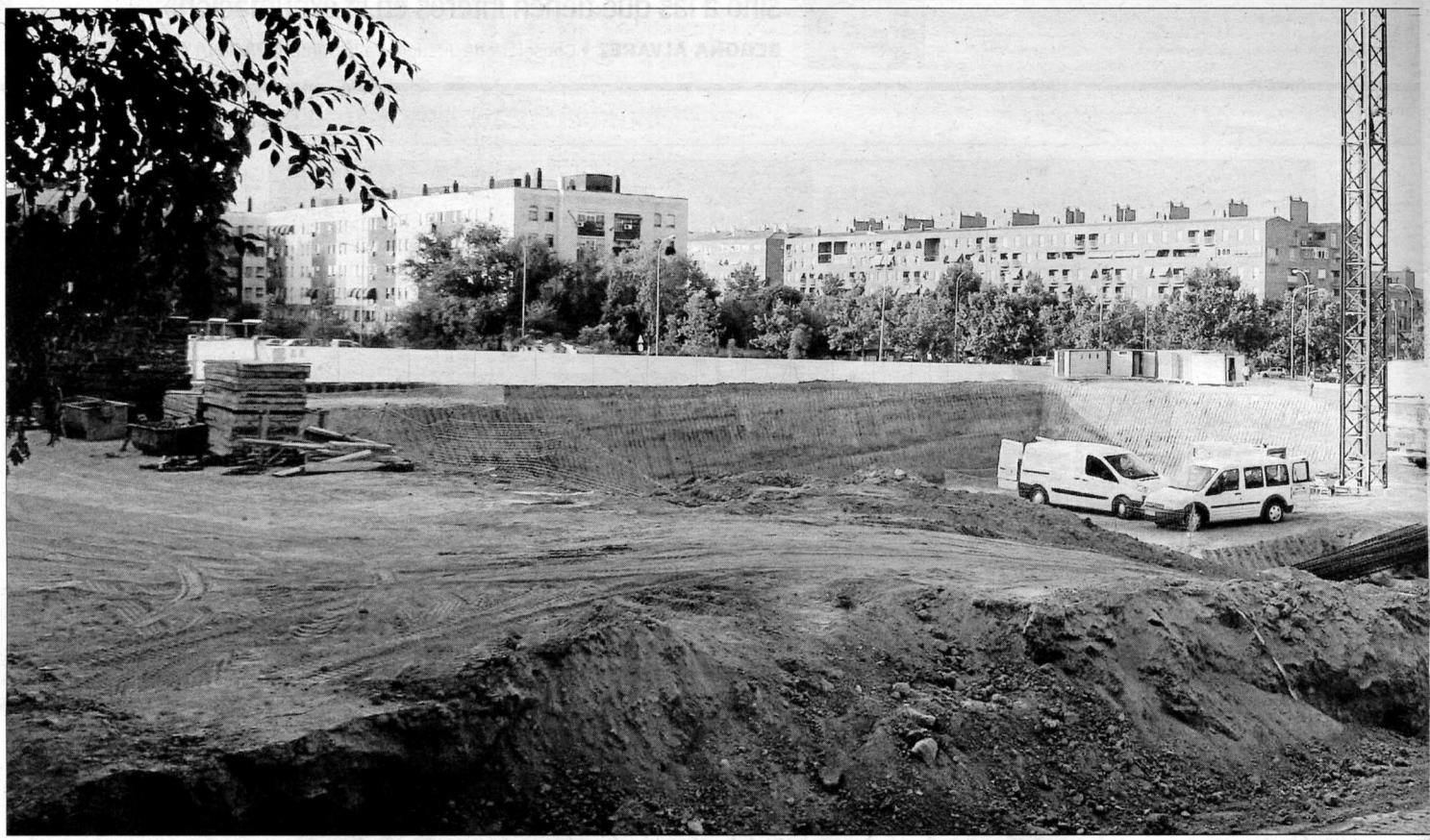
Iglesia. El lunes colocará la primera piedra del complejo ubicado en Joaquina Eguaras



Los operarios y la maquinaria trabajan ya en la parcela donde se levantará la escuela. RUIZ DE ALMODÓVAR

El arzobispo inicia las obras que hipotecan la Diócesis durante 25 años

La nueva Escuela Universitaria de Magisterio tendrá 20.000 metros cuadrados de superficie en varias plantas, incluida una iglesia de 3.900 metros, 333 aparcamientos y un supermercado

Las obras de la gran escuela de magisterio han comenzado. Para hacer realidad la obra, la Diócesis de Granada figura como responsable personal de un préstamo de 19,5 millones.

PABLO MARISCAL. Granada

► El arzobispo de Granada tiene previsto colocar este lunes la primera piedra de la nueva Escuela Universitaria de Magisterio La Inmaculada, un proyecto que ha hipotecado –literalmente– el futuro económico de la Iglesia granadina. Francisco Javier Martínez negoció con el Banco Popular un préstamo de 19,5 millones de euros del que responde a título personal la Diócesis provincial, según consta en la escritura de la hipoteca.

Esa firma implica que, en caso de impago de la hipoteca, la entidad financiera podrá subastar todos los bienes de la Iglesia granadina que sean necesarios para cancelar el préstamo. Primero vendería el edificio de la nueva escuela y si el dinero recaudado no alcanzara para saldar la operación, el Banco Popular está facultado por el arzobispo de Granada para disponer del resto de bienes eclesiásticos, tal y como ha podido comprobar documentalmente este periódico.

Una garantía personal de la que se ha responsabilizado una Diócesis que acumula 9 millones de euros de deuda más 19,5 del préstamo hipotecario (sin contar otros 19 millones de intereses).

El préstamo supondrá un desembolso de más de 100.000 euros mensuales durante un cuarto de siglo

Parece poco probable que las matrículas de los alumnos de la escuela de magisterio puedan sostener una cuota hipotecaria que rebasará los 100.000 euros mensuales. El prelado obtuvo 19.518.113,02 euros del Banco Popular el 23 de julio con el compromiso de devolverlos en 25 años. Hasta julio de 2011 tiene concedido un periodo de carencia de principal que le evitará desembolsar la cuota total a la que deberá enfrentarse a partir de esa fecha. La escuela supondrá un coste estimado de 38 millones de euros ya que el tipo de interés suscrito ronda el 5,5%.

¿Para qué? El objetivo de Francisco Javier Martínez era hacer una escuela de magisterio... y algo más. En los cerca de 20.000 metros cuadrados de superficie que se construyen desde hace semanas en una parcela de la calle Joaquina Eguaras se han previsto aulas para los alumnos, despachos para docentes, salas de reuniones... pero también un gimnasio, un oratorio, una iglesia de 3.900 metros cuadrados y hasta un supermercado.

El complejo dispondrá de 333 plazas de aparcamiento público distribuidas en las dos plantas proyectadas bajo rasante. El diseño realizado por el arquitecto Ramón Fernández Alonso ha previsto hasta una entrada independiente a la iglesia por la calle Joaquín Capulino Jáuregui.

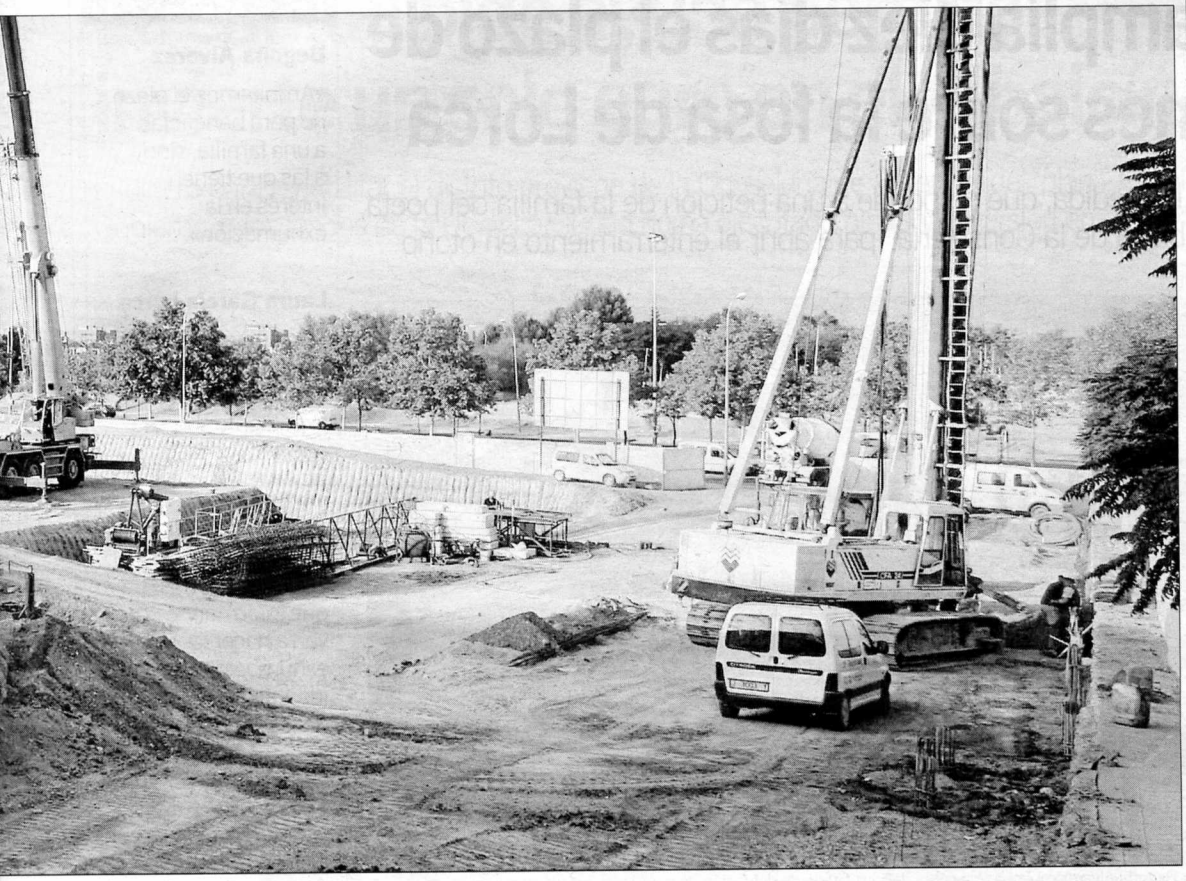
La nueva Escuela Universita-

A mil euros el metro cuadrado

► Serán poco menos de 20.000 metros cuadrados de superficie útil, divididos en cuatro plantas y otras dos bajo rasante. A las aulas, talleres docentes y zonas para el profesorado se han añadido instalaciones tan llamativas como un gimnasio o un supermercado. Una estimación simple permite afirmar que el precio del metro cuadrado del nuevo edificio rondará los mil euros (incluyendo en esta valoración las zonas destinadas a aparcamiento).

En esa zona, el precio del metro cuadrado de vivienda está tasado en la actualidad en unos 1.900 euros, pero en el caso de La Inmaculada se trata de un edificio docente. Eso sí, muy caro.

Un camión, ayer, en el solar. R. A.



ria de Magisterio La Inmaculada tendrá cuatro alturas y podrá albergar a 1.200 alumnos. Para ello será necesario otro desembolso millonario en equipamiento que no está incluido en los 19,5 millones concedidos por el Banco Popular, que únicamente son para la ejecución de la obra.

Un proyecto polémico. La decisión de trasladar la escuela de magisterio desde la carretera de Murcia a la avenida de Joaquina Eguaras ha causado revuelo y un gran malestar entre numerosos religiosos de la diócesis. El arzobispo de Granada informó al Colegio de Consultores y a los consejos de Asuntos Económicos y el de Presbíteros de que sería una fundación de nueva creación o un patronato el que se haría cargo del millonario préstamo que era necesario solicitar para ejecutar la obra. Así lo confirmaron a La Opinión a finales del mes de julio fuentes conocedoras de estas negociaciones, que precisaron que en ningún momento se le dio carta blanca al arzobispo para que cargara la deuda directamente a la Diócesis de Granada.

La envergadura de la operación económica ha necesitado la autorización del Vaticano, aunque se desconoce –porque no se ha hecho público– si Roma dio el visto bueno a la idea de crear una fundación para encauzar la millonaria inversión o si, por el contrario, aceptó que fuera la Diócesis la que asumiera la deuda. Los círculos religiosos consultados por este periódico ponen en duda que el Vaticano haya autorizado esta última opción, por lo que se muestran indignados con la actuación de Francisco Javier Martínez. Máxime cuando en la provincia hay parroquias de barrio en pésimas condiciones de conservación, con necesidad de rehabilitaciones urgentes y algunas de ellas cerradas como consecuencia de su deterioro. Estas fuentes piden que se les mantenga en el anonimato.

Francisco Javier Martínez saluda a una niña. M. A. M.

El arzobispo ha adjudicado directamente a una empresa de Jaén la ejecución del edificio de la nueva escuela

La Iglesia no tiene la obligación de sacar a concurso público sus obras. Por eso, el arzobispo de Granada ha adjudicado directamente a una empresa de Jaén la ejecución del edificio de la nueva escuela universitaria de magisterio. Construcciones Calderón S.L. trabaja ya en las tareas de replanteo y los movimientos de tierra previos a la cimentación de una parcela de 8.433 metros cuadrados. ■

Comente esta noticia en...

www.laopiniondegranada.es

El Burladero

JUAN ALFREDO BELLÓN

Dios

Suele pensarse, no sin razón, que la lingüística es ciencia difícil para quien la profesa y molesta y pedante para quienes la soportan; pero hay que reconocer que da cultura y enseña, por ejemplo, que el gentilicio de los vecinos de Cabra es *egabrenses*; que, cuando Mío Çid el Campeador "subió al torreón por uebos", no lo hizo 'por testosterona' y sí 'por obligación' (latín *opus est*, 'ser necesario') y que, en el español actual, aún se usan con frecuencia frases coloquiales mentando a Dios (*alabado sea Dios, hasta mañana si Dios quiere, Dios te bendiga, sea lo que Dios quiera, a la paz de Dios*, etc.) no tanto por a la religiosidad acendrada de la ciudadanía como por costumbre de conversos contagiada de los musulmanes, debido al trato frecuente a lo largo de la historia. Por eso, la reiteración de las invocaciones a la divinidad (sea Alá, Dios o Jehová) es de influjo oriental y un arabismo fraseológico.

Así debió entenderlo el *arcarde* Torres cuando el otro día anunció *tripitir* en su cargo, *deo atque populo volente*, o sea "si Dios y los *granaínos* quieren", dicho en ese orden, claro y ambiguo a la vez.

Y es que con la fraseología hay que andarse finos, porque empieza usándose como salvedad mental (*es un decir*) y se acaba acuñándola en las monedas: *Francisco Franco, caudillo de España por la gracia de Dios*. Y no es que el *arcarde* necesite a Dios ni a Franco para gobernar con un despotismo más cateto que ilustrado, sino que se ha acostumbrado al cargo y piensa que lo tiene tan escriturado e inscrito a su nombre como la Tele-PP.

Aunque hay miembros de la derecha patibularia granadina que también tienen sus incongruencias; como el presidente provincial del PP cuya dudosa cultura y peor gusto guardan proporción con la desproporción monumental de las granadas de la *Fuente de las Calabazas*, sita en el paseo del Salón y subvencionada por la empresa municipal que él mismo preside. Así no extraña que se embelese tanto con el valor artístico del monumento a la Falange, por ser cosa de familia. A ver si lo quitan por fin de la vía publica y se lo plantan en el domicilio para que se arrobe contemplándolo con tanta ilusión como el *Armillica* venera en su hogar las tallas de la Semana Santa que por devoción acumula.

Y Dios salve a Reina y a la Vuelta, que hoy pasará por Granada en helicóptero, y nos libre de las borrascas que arrasan Estambul y ahora se han *transfugado* a Benidorm. Demos gracias a Dios por habernos hecho (solo a los hombres, *rediós*) ese regalo maravilloso que, según Berlusconi, son las mujeres ¿Pero cuál fue el regalo del *Cavaliere* a las *velinas*? ¿Y el de Dios?