

20 minutos

Granada

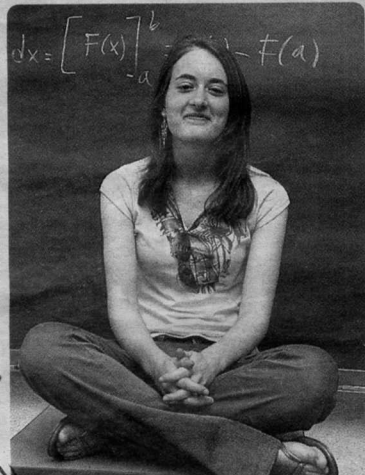
El primer diario que no se vende

Jueves 25

JUNIO DE 2009. AÑO X. NÚMERO 2181

Los niños de 3 a 6 años tendrán talleres y meriendas gratuitas en los parques
Serán los sábados por la tarde y en recintos diferentes de la capital. El primero, en el García Lorca. 4

110 andaluces, condenados a cárcel por delitos relacionados con el tráfico
Unos por conducir borrachos, otros por ir sin carné... 5.000 personas han perdido todos sus puntos. 6



TORRES

¡Un 9,85 en selectividad!
Marta Rodríguez es la granadina con mejor nota. Sacó un 10 en todos los exámenes, menos en Lengua, en el que obtuvo un 8. 5

La crisis deja un 21% menos de ricos y un 90% más de personas necesitadas
Lo dice un estudio sobre grandes patrimonios. Y se dispara la cifra de personas que piden ayuda básica. 11

Zapatero confirma que en otoño cambiará los impuestos

Lo dijo ayer en el Congreso. La caída de la recaudación obligará a restringir, por ejemplo, el cheque bebé, la deducción de los 400 euros y el IRPF. 10

Tres muertos y tres heridos en un accidente de autobús en Cáceres
El vehículo volcó en una rotonda por causas que aún se investigan. Ocurrió en la localidad de Miajadas. 8

Todo esto y mucho más, continuamente actualizado, en...

20 minutos.es

HELADOS NESTLÉ
TE REGALA UN PISO
DONDE TÚ QUIERAS DE ESPAÑA
DE HASTA
300.000 EURAZOS.
Y, CADA DÍA, UN VALE DE 1.000 €. *¡Pásalo!*



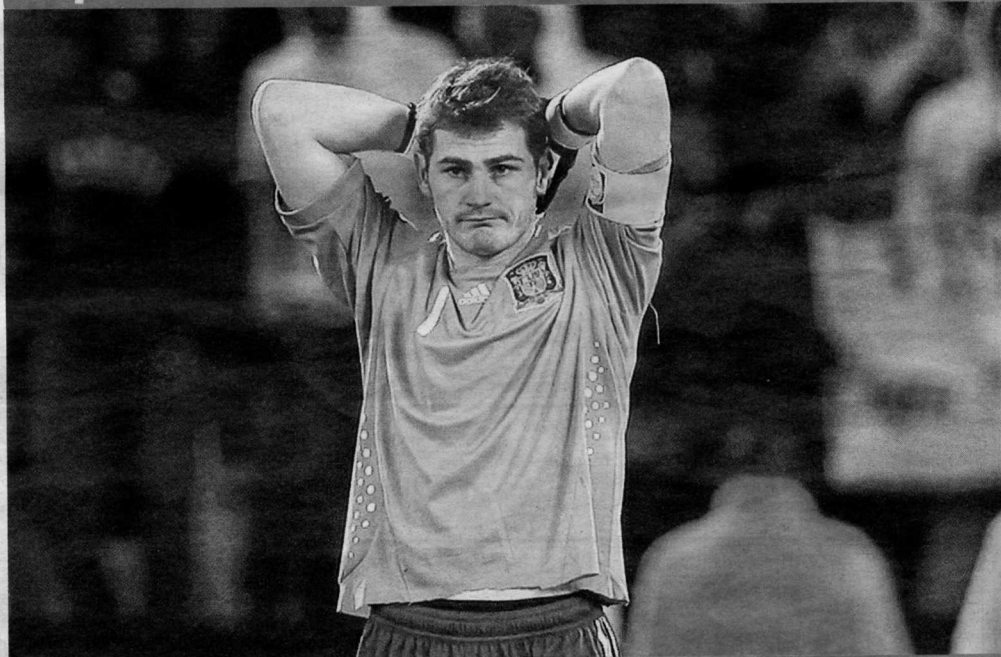
LOS GANADORES DE LOS VALES DE 1.000 € DIARIOS SON:

LUIS JIMENEZ GARCIA (MADRID)
ANA BELEN GARRIDO VERAS (MADRID)
ANA MARIA HUEROS GARRIDO (MADRID)
LUIS CEBOLLADA NAVARRO (MADRID)

El precio para alquilar oficinas en el centro se reduce hasta un 50%

En las principales calles comerciales hay un tercio de locales vacíos, debido a la caída de la actividad económica y a la dificultad para acceder a los créditos bancarios. El metro cuadrado para alquilar tiene un precio medio de 20 euros. 4

Deportes



JUAN CARLOS CÁRDENAS / EFE

Hay que volver a por el Mundial

España cae ante EE UU (2-0) en semifinales en Sudáfrica, donde el año próximo se juega la Copa del Mundo. 12

4 LECCIÓN

TE FINANCIAMOS SIN INTERESES NI ENTIDADES BANCARIAS.

902 052 092

www.financiacion.com

Larevista 21

LUCEN CUERPO EN MILAN

Los grandes diseñadores apuestan este año por mostrar las piernas del hombre

El Supremo investigará al tesorero del PP por fraude

Asume parte del caso Correa. También indagará sobre el diputado Jesús Merino. 8

Multa a Garzón por dejar libres a dos narcos 8

Elige la tuya y pásalo.

Hay muchas formas distintas de pasar 20 minutos.

ALBOLOTE

Nuevo plan de urbanismo. La Junta de Andalucía ha dado el visto bueno al nuevo plan de urbanismo del municipio previsto para los próximos diez años. Habrá nuevos colegios de Infan-

til y Secundaria y el 40% de las nuevas viviendas serán de VPO.

MOTRIL

20.000 personas en las hogueras. La noche de San Juan fue disfrutada anoche en la playa del Ca-

ble por unas 20.000 personas. No hubo ningún incidente y, tras limpiarse la zona, la playa estaba lista para los bañistas antes de mediodía.

MARACENA

Cruce de culturas. El

Parque 28 de Febrero acogió el domingo un encuentro intercultural entre ocho países, entre ellos Colombia, Brasil y Senegal. Habrá actuaciones musicales, de danza y talleres con actividades típicas de esos países.

ALMUÑECAR

Desbloqueo judicial. El Colegio de Abogados de Granada exige el «desbloqueo inmediato» del futuro Palacio de Justicia de la localidad, dado el «lamentable» estado de los juzgados sexitanos.

Y MUCHO MÁS, EN...

20 minutos.es /granada

Toda la información de tu ciudad actualizada, el tiempo, el callejero, la cartelería, búsqueda de empleo... Todo a un clic.

Los precios de alquiler de oficinas bajan hasta un 50%

En el centro, un tercio de los locales están vacíos. Los dueños están dispuestos a negociar ante la falta de clientes. El mercado está parado, dicen las agencias

A. HUERTAS
20 MINUTOS

Hace un par de años, alquilar cualquier tipo de inmueble en el centro de Granada era sólo para potentados. Ahora, sin embargo, existen muchas gangas porque la crisis está dejando vacíos decenas de locales. Recogidas, Reyes Católicos, Mesones, Alhóndiga... Antes, encontrar un alquiler en estas calles era impensable y hoy surgen letreros de «se alquila» en cualquier esquina. Los precios, además, están a la mitad de hace un año.

«Tienes los que quieras, al precio que quieras, a la carta», explica Juan José Ruiz, de In-

20
EUROS

es lo que cuesta de media el metro cuadrado de los locales del centro



Oficina en alquiler en Acera del Darro, frente al edificio Zaida.

TORRES

mobiliaria Los Ángeles. «El problema es que no hay clientes, los bancos no dan créditos y el precio lo pone ahora el arrendador y no el dueño del local, como pasaba antes».

La necesidad manda

El metro cuadrado en el centro oscila entre los 15 y los 20 euros, «pero aquí se negocia todo y las transacciones tardan entre tres y cuatro meses en llegar a buen puerto, si es que finalizan», advierte Ruiz. El mercado, dice, «esta parado, no hay movimiento».

Arriesgarse con un desconocido

Los bancos y los dueños de los locales quieren garantías para alquilar. Esto también impide, según las inmobiliarias consultadas por 20 minutos, que la gente se decida. Los propietarios prefieren dejar sus propiedades en manos de tiendas con nombre (franquicias), que tienen parte de la venta asegurada, que arriesgarse con un desconocido. Los precios siguen bajando y los comercios desaparecen de las calles, algunos empresarios han optado por echar el cierre a seguir aguantando pérdidas y quebraderos de cabeza.

Entre el 30% y el 35% de los locales del centro están vacíos, según Pepe Vallejo, de Inmobiliaria Sol. «No hay demanda y los precios han bajado hasta la mitad. En Reco-

gidas hay un local por el que se pedía 18.000 euros. Ahora, tras dos años esperando inquilino, ya piden 6.000 euros, al igual que en otro también de Recogidas que en un año

ha pasado de los 7.000 a los 3.800 euros».

La necesidad es la que manda en cada caso, al menos esto es lo que piensa Mercedes Pérez, de Inmobiliaria García. «Hay muchas tiendas que han cerrado por el tema de la crisis y el centro se está quedando vacío. El precio depende del cliente, pero han bajado más de un 15% en los últimos meses y a primeros de año ya habían descendido».

Está claro, ahora es el momento de alquilar, pero ¿dónde está el dinero para abrir y mantener un negocio?

los que se les ofrecerá una merienda gratis y podrán participar con sus padres en diversas actividades lúdicas.

Los talleres no necesitan inscripción previa y tampoco es necesario llegar a una hora determinada, «basta con incorporarse al grupo cuando uno quiera», explica Carmen Quevedo, concejala de Educación. Los cuentacuentos tratarán sobre la integración, Granada, África o Europa. Además, parte de los contenidos se impartirán en inglés.

Según la aceptación, el programa se retomará en septiembre. **A. HUERTAS**

Talleres, juegos con monitores y meriendas gratis en los parques

Comienzan este sábado y son para niños de entre 3 y 6 años. El parque del Zaidín será este sábado el primero en estrenar la nueva programación infantil del Ayuntamiento. De 19 a 21.30 horas, un grupo de monitores enseñará a los más pequeños de la casa la historia de Granada a través de juegos, talleres, canciones y bailes.

El Consistorio ha programado, a través de la Funda-

ción Educa, una serie de actividades lúdicas relacionadas con un viaje por el mundo en los parques de la ciudad durante todos los sábados de julio.

De este modo, el parque Federico García Lorca (4 de julio), el parque Almunia de Aynadamar (11 de julio), Jardines del Triunfo (18 de julio) y el parque 28 de febrero (25 de julio) tendrán un espacio reservado a los pequeños en

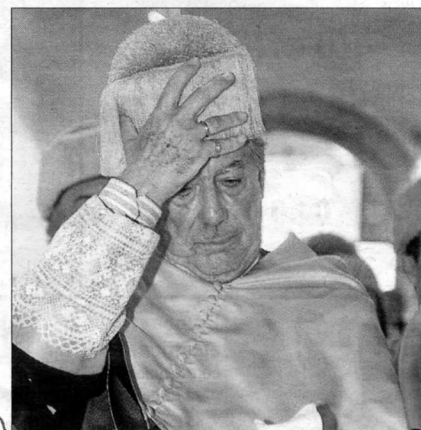
«Queremos crear un espacio de convivencia en el que los padres participen»

CARMEN QUEVEDO
Concejala de Educación del Ayuntamiento de Granada

20 SEGUNDOS

Un «enfadado» usuario agrede a dos celadoras de Motril

Dos celadoras del servicio de urgencias del hospital Santa Ana de Motril fueron agredidas la pasada madrugada por un usuario que entró en el centro algo «enfadado» y «sin mediar palabra comenzó a insultarlas y golpearlas». Los directivos del área de gestión sanitaria Sur de Granada, a la que pertenece el hospital de Motril, han activado el protocolo contra agresiones al personal sanitario y han presentado la correspondiente denuncia contra el presunto agresor. El delegado sindical de UGT en el hospital, Eduardo Muñoz, achaca el incidente a que no se sustituyen las bajas, lo que incrementa las listas de espera y «crea un clima de crispación entre los usuarios». Hoy se concentran a las puertas del centro hospitalario.



Vargas Llosa, Honoris Causa

El escritor peruano Mario Vargas Llosa fue ayer investido Doctor Honoris Causa por la Universidad de Granada. El autor criticó durante su discurso a la sociedad por convertir a la cultura «en uno de esos vistosos pero frágiles castillos construidos sobre la arena» FOTO: EFE

Agujero de 293 millones de euros

El Ayuntamiento de la capital generó en 2008 un déficit de 41 millones de euros y acumula en la actualidad una deuda de 293 millones de euros, principalmente, con proveedores a corto plazo, según el grupo municipal socialista.

Incendio en una zona de pasto

Bomberos y miembros del Infoca trabajaban anoche para extinguir un incendio que se declaró a última hora de la tarde en una zona de pasto cercana a los túneles del Serrallo. El humo dificultó la visibilidad de los conductores.

Despidos en el hospital Clínico

Las limpiadoras del hospital Clínico iniciaron ayer una serie de concentraciones de carácter indefinido en protesta por el despido de una compañera, a su juicio, improcedente, y para exigir la reincorporación inmediata de la afectada.

Agresiones en la prisión de Albolote

El director de la cárcel, Nahum Álvarez, opina que la difusión por el sindicato Acaip de todos los incidentes que se producen entre presos y funcionarios es «respetable», aunque alarman a los familiares de los internos.

Metro renuncia al bulevar en Ronda para hacer paradas seguras

Las entradas al suburbano estarán ubicadas a ambos lados de las aceras. La Redonda **mantendrá dos carriles por sentido**

BEGOÑA DAMIÁN
20 MINUTOS

El proyecto del metro en Granada ha mantenido en multitud de ocasiones al Ayuntamiento de la capital (PP) y a la Junta de Andalucía (PSOE) en aceras encontradas. Sin embargo, en esta ocasión, el acuerdo ha llegado en pro de la funcionalidad del medio de transporte.

La Junta de Gobierno local aprueba hoy el diseño y ubicación de las paradas del metropolitano propuestas por la Junta en el nudo de Méndez Núñez y Recogidas, una zona cuya reforma dependía del recorrido de dicho transporte.

El visto bueno llega después de que la Consejería de Obras Públicas plantease al Consistorio emplazar las paradas en un bulevar central, «una opción poco segura que obligaba a los peatones a cruzar para poder coger el metro», explica la edil de Urbanismo, Isabel Nieto. La

Tiendas en lugar de la gasolinera

Las obras del metro coinciden con la remodelación del nudo de Recogidas. El Ayuntamiento aprueba hoy la financiación de la partida de 3,2 millones de euros con la que se pagará a Repsol por la expropiación de la gasolinera, proceso que podría iniciarse en las próximas semanas. En su lugar se ubicarán tiendas y negocios «al tratarse de una zona residencial y comercial».

600

METROS
separan la estación de
Méndez Núñez de la del
nudo de Recogidas

propuesta andaluza tampoco gustaba a la Administración local porque «dejaba en superficie un solo carril por sentido», un diseño que supondría asfixiar una de las pocas vías de circulación de la capital, añade la edil.

Finalmente, La Redonda conservará los dos carriles por sentido y contará con

aceras más amplias, que ganarán espacio a cambio de sacrificar parte de los aparcamientos.

Así las cosas, las dos paradas (soterradas) del tramo se ubicarán a ambos lados del Camino de Ronda: en Méndez Núñez, a la altura de las calles Santisteban Márquez y San Isidro; y en el caso de Recogidas, a la altura de Alhamar y Marqués de la Ensenada. «Ambas entradas desembocarán en un vestíbulo común, con una única bajada al andén», indica Nieto. El metro recorrerá otros 500 metros hasta parar en la estación del Río Genil y 1.400 «hasta la siguiente más cercana».

MÚSICA Y DANZA Empieza el festival con músicos en el autobús

SALIR
hoy

Las actividades para todos del Festival de Música y Danza -Festival Extensión- arrancan hoy. Los usuarios del bus urbano podrán disfrutar de actuaciones espontáneas de músicos para animar la mañana y anunciar que empiezan más de dos semanas de actuaciones por toda la ciudad. De 10.00 a 14.30 h en los autobuses urbanos de la capital. Gratis.

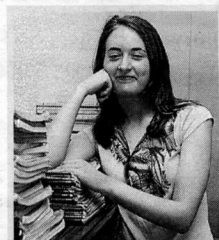
MÚSICA
Jazz de Brasil →
Concierto de Guga
Murray, carioca pero
afinado en Granada.
Teatro Isidoro Máiquez. C. C. Memoria de
Andalucía. 22.00 h. Gratis.

Sesión → Pirate
Soudsystem junto a
Sub/STANCE y Dj Kelvin.
El Tren. Ctra. anti-
gua de Málaga. 23.00 h. 7 €.

M. Rodríguez MEJOR NOTA SELECTIVIDAD «En todos los exámenes he sacado 10, menos en Lengua, que tengo un 8»

Marta Rodríguez estaba ayer contenta. Su nota, un 9,85, ha sido la más alta de selectividad en Granada. Mientras la futura arquitecta respondía a las preguntas de la prensa y posaba ante las cámaras, su padre la esperaba en el vestíbulo del colegio Regina Mundi, orgulloso y seguro de que su hija comenzará la Universidad con paso firme. El 93,2% de los alumnos examinados por los tribunales granadinos de selectividad han aprobado. La media es de 6,94. A Marta la diferencian de sus compañeros de pupitre cerca de 3 puntos.

Este verano, a descansar. Sí, aún no sé si me marcharé de viaje, pero quiero aprovechar el tiempo para sacarme el carné de conducir. Junio habrá sido un mes difícil con tanto examen. Bueno, en realidad siempre he estudiado unas tres o cuatro horas diarias. Para selectividad dediqué un poco más de tiempo. Una empollona. Nadie, que yo sepa, me llama así, pero tampoco me molesta. Simplemente estudio.



BIO Marta tiene 18 años. Los 2 últimos años de Bachillerato los cursó en el Regina Mundi, antes estaba en La Asunción.

¿Cuál ha sido el examen más difícil?

La peor nota la tengo en Lengua, donde he sacado un 8, en el resto tengo un 10. No sé, yo salí contenta de esa prueba.

¿Y el más fácil? Dibujo Técnico. Es la asignatura que más me gusta. Ahora a elegir carrera y sin problemas de nota de corte. Quiero hacer Arquitectura, como mi padre. Voy a empezarla en Granada, pero también me apetece marcharme fuera un tiempo. **A. HUERTAS**

VIVE EXPERIENCIAS QUE NUNCA TE PODRÁN QUITAR.

RIVIERA MAYA Y CANCÚN · MÉXICO

H. Barceló Maya Beach & Caribe Beach 745€
H. Barceló Maya Colonial Beach & Tropical Beach 940€
H. Barceló Maya Palace Deluxe 999€
H. Barceló Tucancún Beach 1.198€

10% DE DESCUENTO PAGANDO CON LA NUEVA VISA BARCELÓ.

Precios por persona en Todo Incluido. 9 días / 7 noches para determinadas fechas de Julio con salidas desde Madrid. Consulta condiciones.

Barceló
HOTELS & RESORTS

Barceló
VIAJES

INFÓRMATE EN WWW.BARCELOVIAJES.COM,
902 200 400 O EN TU BARCELÓ MÁS CERCA

