

# Granada

Urbanismo. Estudio de población y vivienda en Granada y su área metropolitana

## El PP plantea construir 8.000 casas pese a que la capital acumula 13.845 vacías

Cuatro de cada diez pisos desocupados se encuentran en el Albaicín y el Centro ■ El precio medio del metro cuadrado se sitúa en 2.659 euros frente a los 1.499 de las poblaciones del cinturón

Los granadinos tienen 13.485 viviendas vacías a su disposición pero el Consistorio plantea 8.000 nuevas para retener a las familias que quieren mudarse, con el fin de evitar su marcha al cinturón.

■ P. ESCRIBANO. Granada

El Ayuntamiento quiere construir 8.000 nuevas viviendas en los próximos años, a pesar de que la capital acumula 13.845 hogares deshabitados, según se desprende de un estudio-encuesta de población y vivienda en la capital y su área metropolitana, elaborado por la Universidad de Granada (UGR). La edil de Urbanismo, Isabel Nieto, justificó ayer la necesidad de construir más pisos en la capital como medio para evitar "un éxodo de los granadinos a los pueblos del cinturón".

"Tenemos que procurar que las 27.000 familias de la capital dispuestas a cambiar de casa no se vayan fuera", y por ello la concejal sugirió "poner a su disposición más suelo y a un precio asequible" o de lo contrario "la tendencia será de abandono de la ciudad".

Según se desprende del estudio, el 53% de los ciudadanos quiere mudarse a la ciudad, "pero sólo es posible si ofrecemos nuevas viviendas y bajamos los precios". Nieto afirmó que la situación es "insostenible" y advirtió de la necesidad de edificar inmuebles con un coste "competitivo" que evite la marcha de las 15.200 familias de la capital con intención de cam-



Imagen de archivo de unas viviendas en construcción en la zona Norte de la capital. M. Á. MOLINA

biar de vivienda en cuanto la situación económica mejore. A estas hay que sumar otras 1.700 que desean retornar desde las poblaciones aledañas a nuestra ciudad.

**Padrón de hogares.** El censo de la empresa municipal de aguas (Emasagra), los datos de licencias de primera ocupación que registra el Ayuntamiento granadino y las cifras del Instituto Nacional de Estadística (INE) han servido a la universidad para contabilizar un total de 134.190 viviendas en Granada, incluidas las

vacías. En la corona metropolitana, por su parte, en 2008 había localizadas 120.236. En cuanto a la propiedad de las viviendas, un 77,2% de las personas son dueños de las casas que habitan en la ciudad. En el cinturón la cifra alcanza un 89%, frente a la media nacional del 81%. El número de segundas residencias dentro del término municipal de Granada se sitúa en 20.278, según el informe.

El estudio también ha cifrado en 13.845 las casas vacías -sin consumo-, un 63% de las 21.000

del año 2001. Pero no todas las deshabitadas cumplen las condiciones ideales para vivir en ellas. Unas 6.600 tienen más de medio siglo de antigüedad, no poseen ascensor, ni garaje, carecen de agua caliente o adolecen de condiciones de accesibilidad. El resto (unas 7.200) son "susceptibles" de ser arrendadas por la población demandante. El Albaicín (22%) y el Centro (18%) concentra la mayoría de estas viviendas.

El estudio señala que el precio medio del metro cuadrado en la capital se sitúa en 2.659 euros

frente a los 1.499 del área metropolitana. Los distritos Ronda y Centro superan los 3.000 euros el metro cuadrado, frente a los 1.800 de Chana y Ronda. En provincias como Málaga, donde el crecimiento de la población y la venta de inmuebles es mayor que en Granada, el metro cuadrado es 100 euros más barato en la ciudad y los precios distan poco con su cinturón. ■

Comente esta noticia en...

[www.laopiniondegranada.es](http://www.laopiniondegranada.es)

### LOS DATOS

#### 30.000 VPO

En Granada el 57% de las personas con posibilidades de acceder a una VPO no se lo ha planteado, ya que un 77% requiere de un crédito hipotecario. Según el estudio, en la capital y su cinturón serán necesarias 18.000 viviendas protegidas a corto plazo y más de 30.000 en la próxima década.

#### Suelo más barato

El estudio sostiene que Granada necesita vivienda más barata, para lo que se debe abaratar el valor del suelo que hasta la fecha ha sido el factor que más ha encarecido el metro cuadrado construido. Propone una fórmula basada en pactos entre asociaciones, la Junta y el Ayuntamiento.

#### Registro de demandantes

El estudio propone elaborar un registro municipal de demandantes de vivienda que nutra y actualice la información que posee en la actualidad la Delegación Provincial de Vivienda de la Junta de Andalucía, a través de una base de datos común y compatible con otros registros particulares.

#### Expropiación

Tras elaborar un padrón de viviendas vacías inhabitables, Nieto recomienda una ordenanza para requerir a los propietarios que cumplan con sus obligaciones urbanísticas y sancionarles en caso de abandono con la pretensión de declararlas en ruina, e incluso recurrir a la expropiación para sacarlas al mercado.

#### Inmigrantes

La población inmigrante, por su parte, requerirá en los próximos cinco años 2.500 hogares en la capital, la mayor parte en régimen de alquiler. A principios de los ochenta había empadronados 796 extranjeros, frente a los 13.323 de 2007. El estudio revela que los inmigrantes prefieren la ciudad a otros municipios.



«No quise decir que era un estafador, sino que la conducta de Marsá era oscura»

JOSÉ JULIÁN ROMERO • EMPRESARIO | PÁGINA 6



El Albaicín concentra el 22% de las casas vacías. A. G. O.

## Una ciudad 'envejecida' con unos 241.000 habitantes

► El estudio de la UGR se ha elaborado por medio de 2.500 encuestas en 24 municipios. Del informe se desprende una "gran movilidad" de la población capitalina y su área metropolitana. En concreto existen 40.000 familias con expectativas de mudarse, y en la próxima década se necesitarán 43.000 hogares.

En la actualidad habitan la capital 241.000 personas y otras 208.000 en el cinturón. Por edades, el dato más significativo es el de los mayores de 65 años, que constituyen 18% de la población.

La tendencia a la baja en la tasa de natalidad y el incremento del envejecimiento repercutirá "negativamente" en el cobro de impuestos, ya que "los pagarán siempre los mismos y cada vez por mayor importe", dijo Nieto.

Por distritos, el Zaidín posee mayor población, con 40.995 habitantes, seguido de Norte, con 34.000. El Albaicín, sin embargo, sólo tiene 14.797 personas empadronadas, algunos de ellos universitarios, que en total constituyen 61.497 matriculados -y sólo 18.000 empadronados-.

## El mercado suma otros 2.200 pisos nuevos sin vender

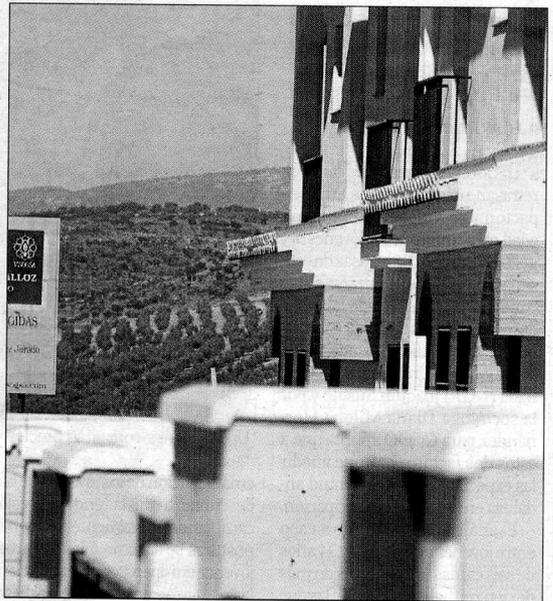
La ACP estima que el 'stock' de viviendas que no hallan comprador asciende a 12.000 en toda la provincia

■ M. A. R. Granada

► La oferta de vivienda en la capital no se limita a las 13.000 casas que, según el estudio elaborado por el Ayuntamiento de Granada, se encuentran vacías en la actualidad. A esa cifra hay que sumar otros 2.200 inmuebles de reciente construcción que no acaban de encontrar comprador en el mercado, como consecuencia del parón que han sufrido las ventas en el último año. Una situación que perjudica tanto a los usuarios como a los promotores, ya que muchos empresarios contaban con unos ingresos derivados de la venta de casas que no se han recibido y que han desequilibrado el panorama financiero de las compañías.

El enorme 'stock' de viviendas no es un problema sólo de la capital, sino que se repite por toda la geografía granadina. Según la estimación de la Asociación de Constructores y Promotores (ACP), la cifra de pisos nuevos sin vender ronda los 12.000 en toda la provincia.

La concejal de Urbanismo, Isabel Nieto, instó ayer a la patronal a llegar a un acuerdo para reducir el precio de estas viviendas libres, de modo que puedan encontrar salida en el mercado inmobiliario. Algo que, a juicio del gerente de la ACP, ya está ocur-



Una promoción de vivienda nueva en venta. CH. V.

riendo por la propia regulación del mercado. "Muchos promotores ya realizan ofertas puntuales y, en general, las casas se están vendiendo a precio de coste", señaló Francisco Martínez Cañavate, que advirtió de que los precios "ya han tocado fondo" en el sector inmobiliario. "Ya hay poco margen para bajar más el coste; los empresa-

rios buscan cubrir gastos, pero no perder dinero", afirmó. Cañavate aseguró que, fruto de esta bajada progresiva de los precios, el mercado comienza a mostrar mayor dinamismo. "Notamos que hay más gente que pregunta en las inmobiliarias, que compara viviendas, que muestran interés", apuntó el gerente de la ACP. ■

*casi*  
Uno nunca se enamora por dinero



PLAN SEATIE

Nuevo Ibiza 1.2 Reference 70 CV  
9.970 €

Altea 1.9 TDI Green 105 CV  
15.192 €

León 1.9 TDI Sport Limited 105 CV  
13.903 €

PVP recomendado en Península y Baleares. Ibiza 1.2 70 CV Reference: 9.970 €, León 1.9 TDI 105 CV Sport Limited: 13.903 €, Altea 1.9 TDI 105 CV Green: 15.192 €. IVA, transporte, impuesto de matriculación, ahorro promocional y Plan 2000E incluidos. Oferta válida para unidades en stock de León y Altea fabricadas antes del mes de marzo de 2009, y válida para todas las unidades de Ibiza. Consumo ponderado: 3,7-8,9 l/100 Km. Emisiones de CO<sub>2</sub>: 98-214 g/Km. Imagen acabado Ibiza FR, Altea Sport y León Style.

seat.es

SEAT

ALHAMBRA MOTOR

SEAT

Complejo Alhambra - Autovía dirección Jaén, entrada Pol. Ind. Asegra - Tel. 958 402 084

INFORME. ANÁLISIS DE LAS PERCEPCIONES DE LA JUVENTUD FRENTE AL ABANDONO DEL HOGAR PARENTAL

# El alto precio de la vivienda retrasa la emancipación de los jóvenes

Un estudio sostiene que se mantiene la creencia de que marcharse de casa de los padres es el resultado de casarse o formar una familia, y no un objetivo

Los jóvenes andaluces lo tienen claro: o se marchan de casa para comprar su propia vivienda, o prefieren quedarse con sus padres. La emancipación es para la mayoría la consecuencia de formar una familia.

■ PILAR ARJONA. Granada

► Los jóvenes granadinos cada vez retrasan más su edad de emancipación y se independizan a una edad más tardía que los jóvenes del resto de Europa. Las causas de esta situación suelen encontrarse en las condiciones del mercado laboral y del mercado de la vivienda. Sin embargo, un estudio realizado por el profesor de la Universidad de Granada (UGR) Joaquín Susino y por la socióloga Diana Milena Hernández para CCOO apunta que a estos dos factores hay que añadir las expectativas de la juventud andaluza en torno a la emancipación.

El análisis se ha llevado a cabo entre jóvenes de entre 20 y 34 años de seis ciudades andaluzas de más de cien mil habitantes, entre las que se encuentra Granada. A través de grupos de discusión sobre sus percepciones acerca de la emancipación, los investigadores han concluido que la clase social también influye en las expectativas de independencia de los jóvenes andaluces.

Una de las conclusiones es que, frente a la idea de que tener una vivienda en propiedad es casi una condición 'sine qua non' para la



Unos jóvenes consultan precios de viviendas en una inmobiliaria. I. O.

emancipación de los jóvenes, se ha descubierto que la tendencia está cambiando ligeramente, y que las posturas se acercan a las de otros jóvenes europeos, que contemplan la posibilidad de alquilar para dejar la casa de los padres.

**Posición social.** Esta posición, no obstante, no está tan clara entre los jóvenes de clase obrera. Son más propensos a elegir esta opción quienes pertenecen a una clase media-alta, poseen una titulación de estudios superior o cuyos padres —independientemente de su posición social— son profesionales de mayor cualificación.

En Granada, cuya muestra para el análisis se realizó entre jóvenes ya emancipados de entre 25 y 34 años, y con niveles de estudios muy variados, predomina el discurso de la importancia de la vivienda en pareja y el proyecto familiar. La percepción generalizada, según el estudio, es que es "imposible" el acceso a una vivienda en propiedad si no se tiene pareja. Como impedimento principal los jóvenes argumentan las condiciones laborales.

Estos datos indican también que la idea de que el matrimonio es la causa de la emancipación y no la consecuencia predomina entre

jóvenes de clase obrera que, al margen de prejuicios, mantienen una postura más "tradicional" en cuanto a la independencia. De aquí se desprende otra de las conclusiones del análisis. Y es que la emancipación está considerada entre los jóvenes más "como una resultado que como un objetivo", especialmente entre los de clase obrera. "Es una necesidad, la consecuencia de un cierto recorrido", apuntó el profesor Susino.

Pero a todas estas percepciones hay que buscarles su explicación en muchos factores. Por un lado, que aún la mayoría sigue pensando que, para emanciparse, lo

La formación, otra de las causas de la demora

► Otro factor tenido en cuenta en este estudio es la diferencia de género, ya que las mujeres consideran en mayor medida que los hombres que la preparación es muy importante a la hora de acceder al mercado laboral, por lo que, al emplear más tiempo en mejorar su formación educativa, retrasan la edad de emancipación.

Los resultados de este análisis, realizado en 2007, pueden variar según los ciclos económicos, pues éstos influyen fuertemente en las oportunidades de los jóvenes, por lo que "es muy posible que las condiciones hayan empeorado con la situación actual", apuntó el profesor Susino. Lo cierto es que la precariedad y eventualidad laboral y los bajos salarios, el alto precio de la vivienda y la percepción de los jóvenes de que emanciparse es sinónimo de comprar una vivienda han provocado que la independencia sea el resultado de un proceso, generalmente la vida familiar, que de un objetivo marcado. Eso sí, la tendencia cambia entre los jóvenes con mayores expectativas profesionales.

esencial es poseer una vivienda propia. "Los jóvenes creen que tener una hipoteca es hipotecar su vida", reconoce Susino. El argumento principal es que hay "una pérdida radical del poder adquisitivo y de la capacidad de consumo", cosa que no sucede cuando la emancipación se realiza en una vivienda de alquiler. No obstante, son pocos los que prefieren esta posibilidad, pese a que consideran que alquilar tiene ventajas como poder elegir el lugar donde vivir ya que, por ejemplo, acceder a un inmueble en régimen de alquiler en el centro de una ciudad es algo factible para los jóvenes, no así cuando se trata de una vivienda propia. Por tanto, la edad de independencia se retrasa aún más. ■

**Carlos Ruiz Cosano el especialista en la salud de tu hijo en LA CONSULTA DEL PEDIATRA. Todos los jueves a las 20:35 en LA GRANADA.**

No te quedes sin saber...

LA GRANADA, de martes a viernes a partir de la 20:30 en [lagranada@epi.es](mailto:lagranada@epi.es)

C21 La Opinión

to es que se trata de una dolencia que se transmite genéticamente, aunque bastante personas lo desconozcan.

**Genético.** Así le ha ocurrido a Carolina, una granadina de 31 años que ayer esperaba su turno en la consulta de alergología del Hospital Clínico de Granada. Desde hace cinco años teme la llegada de la primavera, si bien la de este año está "siendo la peor con diferencia", comentó a La Opinión. Ni siquiera el estar sometida a un tratamiento de vacunación desde que le diagnosticaron la tipología de su alergia (a caballo, gato y olivo) le está ayudando a sobrellevar estos meses. Idéntica situación padecen sus dos hijos y su madre. Pero, por el momento, ninguno de ellos puede llevar a cabo la recomendación de su médico. "Nos dicen que el mejor alivio es trasladarse a una zona de playa. Cómo si fuese tan fácil", comentó no exenta de ironía.

Por tanto, su alivio pasa por aferrarse a los antihistamínicos y otros tratamientos prescritos para mejorar los síntomas asociados a las alergias. Un amplio espectro de medicamentos necesarios que "dispara el coste sanitario" de esta patología, según el alergólogo Anguita, que recomienda el diagnóstico y la vacunación como la solución más "barata y eficaz" para afrontar esta dolencia, causante de un "gran absentismo laboral y un bajo rendimiento en el trabajo". ■

## 2.000 granos de polen por metro cúbico de aire

► Las mascarillas se han convertido en uno de los complementos más usados estos días por los granadinos que tratan de esquivar los numerosos granos de polen que circulan por el ambiente. Los niveles de concentración registrados por el grupo de Aerobiología de la Universidad de Granada así lo indican. Desde el pasado 11 de mayo y hasta el inicio de la segunda quincena de junio la ciudad registra las cotas más altas del año. De hecho, la semana pasada se alcanzaron picos de 2.000 granos de polen por metro cúbico de aire, una cifra que seguirá repitiéndose si la meteorología no cambia.

Aun así, y con permiso del tiempo, las previsiones de estos expertos de la UGR -encargados de controlar la presencia de polen en el aire de la capital durante todo el año y proceder a su recuento cada lunes- son alentadoras a partir de mediados de este mes. Será entonces cuando la floración de los olivos remita y los granadinos puedan volver a respirar un poco más tranquilos y comiencen a aparcar la mascarilla y el uso de medicamentos que alivien su sintomatología.

# Las patologías respiratorias desbordan a unas Urgencias infantiles "faltas de personal"

El repunte de las alergias sobrecarga el servicio de pediatría, donde cada médico atiende a una media diaria de 70 niños

II M. M. Granada

► Los niños no consiguen escapar a las alergias, responsables de la mayoría de afecciones respiratorias que los menores padecen en estas semanas de mayor concentración de polen y que les obliga a acudir a las Urgencias pediátricas del Hospital Materno Infantil de Granada, cuya carga asistencial se ha visto desbordada en los últimos días.

Las estadísticas así lo confirman. Durante el pasado fin de semana, la media de niños atendidos en este servicio fue superior a los 250 pacientes, según datos facilitados a La Opinión por el Servicio Andaluz de Salud (SAS), que achaca tan abultada cifra a la mayor incidencia de patologías estacionales. Una ratio que en algunos días ha llegado a superar los 300 casos y que obliga a cada uno de los tres pediatras ad-

**El SAS "no ha respaldado la mejora de las Urgencias con el necesario aumento de personal", afirma el presidente del SIMEG**

juntos que atienden las urgencias hospitalarias a atender a una media de 70 niños al día, lo que a juicio del presidente del Sindicato Médico de Granada (SIMEG), Francisco Cantalejo, es una "barbaridad".

Por ello, desde la organización sindical, si bien aplauden la mejora llevada a cabo en las infraestructuras de las Urgencias pediátricas, critican que la administración pública no haya "respaldado dicha modernización en cuanto a espacio y dotación con el correspondiente y necesario aumento de personal", según explicó a este diario Cantalejo, para quien la presencia de tres pediatras -cifra no siempre completa en todos los turnos- más el refuerzo puntual de un facultativo procedente de Atención Primaria, es, a todas luces "insuficiente" para prestar un servicio de calidad a los usuarios. ■



### NUEVO SEAT IBIZA 25 ANIVERSARIO. 25 AÑOS SONANDO JUNTOS.

ESP • Asistente de frenada en pendiente • Airbags delanteros en cabeza y tórax • Desconexión de airbag • Llantas 17" • Climatizador  
Cristales oscuros • Asientos deportivos • Volante y pomo en piel • Radio CD MP3 con control en columna de dirección • Conexión USB +  
Bluetooth • Control velocidad crucero • Ordenador de abordo • Faros antiniebla con función cornering • Espejos posición parking

Nuevo SEAT Ibiza 25 Aniversario por 13.470 €.

**PLAN SEATIE Y AHORA LLÉVATE UN IBIZA DESDE 9.970 €.**

DEBERÍAS PROBARLO.

PVP recomendado en Península y Baleares Ibiza 1.4 Gasolina 85 CV Sport SC: 13.470 € e Ibiza 1.2 Gasolina 70 CV Reference SC: 9.970 € (Incluye IVA, transporte, impuesto de matriculación, descuento promocional y Plan 2000E). Oferta válida hasta 31/07/09. Consumo ponderado: 3,7-6,6 l/100 km. Emisiones de CO<sub>2</sub>: 98-157 g/km. Imagen acabado Ibiza Sport 25 Aniversario.

información: 902 402 602

seat.es

### RED DE CONCESIONARIOS DE GRANADA

**ALHAMBRA MOTOR**  
AVDA. ASERGA, POL. IND. ASEGRA, S/N  
PELIGROS - TELF. 958 40 20 84

**TALLERES BONACHERA**  
AVDA. MARIANA PINEDA, 63  
GUADIX - TELF. 958 66 11 00

**TROPIAUTO MOTRIL**  
C. SANTO DOMINGO, S/N  
MOTRIL - TELF. 958 82 05 66

**VIGILSA**  
AVDA. ANDALUCÍA (CTRA. CÓRDOBA) S/N  
GRANADA - TELF. 958 27 52 54

**FIESTAS.** 730.000 BOMBILLAS DE BAJO CONSUMO PARA EL RECINTO DE ALMANJÁYAR

# Los parados tendrán un bono de 14 viajes para ir gratis a la feria

El Ayuntamiento destaca el carácter "solidario" del Corpus, con varias medidas 'anticrisis', como tiques para las atracciones o rebajas en las consumiciones

El alcalde visitó ayer el ferial a pocos días de que comience el Corpus más "solidario". Los parados podrán trasladarse gratis al recinto de Almanjáyar gracias a que Rober les regala 14 viajes.

■ P. E. / AGENCIAS. Granada

► Los desempleados de la ciudad podrán trasladarse gratis al recinto ferial gracias a un acuerdo entre el Ayuntamiento y Rober, concesionaria del servicio de transporte público de la capital, para que los parados que lo acrediten disfruten de un bono de 14 viajes sin coste alguno.

El edil de Movilidad, José Manuel García-Nieto, y el gerente de la empresa, Guillermo Robles, anunciaron ayer esta medida 'anticrisis' para los desempleados, quienes ya pueden solicitar en las oficinas de Rober (calle Joaquín Costa número 3) el bono por dos euros que les serán reembolsado tras devolver la tarjeta.

Seis líneas de autobuses conectarán la ciudad con el ferial. Saldrán desde el Zaidín, Camino de Ronda, Centro, Chana, Haza Grande y Los Pinillos, con una estimación de entre 5 y 30 minutos de espera, según la hora del día. El coste del billete es de 1,40 euros, 20 céntimos más que en 2008, aunque el precio no había variado en los últimos cuatro años.

El Consistorio, por otra parte, ha alcanzado un acuerdo con Ferrocarriles Andaluces para que durante la feria, del 8 al 14 de junio, las obras dejen libres dos carriles en cada sentido de la carretera de Jaén para facilitar el acceso al recinto de Almanjáyar, lo que obligará a eliminar los aparcamientos de la vía. En cuanto a las plazas de parking, el ferial con-



Torres Hurtado (segundo por la derecha), ayer ante la portada del recinto ferial. R. DE ALMODÓVAR

tará esta edición con 2.200 plazas por un importe de 4 euros por entrada y salida de las instalaciones.

**Visita.** El alcalde de Granada, José Torres Hurtado, destacó ayer el carácter solidario de la presente edición del Corpus de Granada, en la que se ofrecerán descuentos a los parados, se repartirán 6.000 entradas para las atracciones y bonos gratuitos de transporte, entre otras iniciativas.

El regidor visitó las instalaciones del recinto ferial, donde se congratuló de que este año haya doce casetas más que el pasado "a pesar de la crisis" y alabó la "imaginación" de los caseteros, que se han unido para instalar las estructuras de forma conjunta a fin de que les resulte más económico. Entre las medidas que se han tomado este año para fomentar que todo el mundo pueda dis-

**El presupuesto es de 653.000 euros, con el que pagarán el gasto de iluminación y el montaje de la caseta municipal**

frutar de estas fiestas, se encuentra la de la empresa encargada de gestionar la caseta municipal, Hermanos Toro, que ofrecerá descuentos de un 20% a los desempleados de la provincia que puedan acreditarlo.

Por su parte, la asociación de Empresarios de Atracciones de la feria regalará 6.000 entradas al Ayuntamiento para que las distribuya entre los centros, asociaciones y ONG que trabajan con niños desfavorecidos, mientras que aplicará precios especiales

para las atracciones durante dos días –el martes 9 de junio y el domingo– en vez de uno como era costumbre. Lo mismo hará Cruzcampo, que donará al Ayuntamiento 5.000 bonos gratuitos del autobús que conecta la capital con el ferial y que serán repartidos entre asociaciones y colegios.

La portada del ferial, con 40.000 bombillas, simulará la plaza de toros, que tendrá una estructura central de superficie de 105 metros cuadrados y una altura de 18 metros lineales, con un arco de entrada y dos fuentes laterales.

La feria, con un presupuesto de 653.100 euros, contará con la iluminación de 730.000 bombillas de bajo consumo entre el recinto ferial y el centro. ■

Comente esta noticia en...

[www.laopiniondegranada.es](http://www.laopiniondegranada.es)

## MUNICIPAL

### Torres Hurtado pedirá a Griñán que agilice las infraestructuras

► El presidente de la Junta de Andalucía, José Antonio Griñán, y el alcalde de Granada, José Torres Hurtado, mantendrán mañana su primera reunión institucional, en la que el regidor le solicitará que la celebración del Milenio del Reino de Granada en 2013 y la Universiada de invierno en 2015 se fijen como las fechas de finalización de las infraestructuras que están pendientes en la ciudad, tales como el metro o la Ronda Este. La visita de Griñán a la corporación municipal tendrá lugar sobre las 10.30 horas del viernes, día en el que también se entrevistará con el presidente de la Diputación de Granada, Antonio Martínez Caler, explicó ayer a los periodistas el alcalde.

Torres Hurtado aprovechará también para pedir el apoyo de la Junta de Andalucía en aquellas infraestructuras que dependen del Gobierno central, como la autovía del Mediterráneo A-7.

■ E. P. Granada

## URBANISMO

### Junta y Consistorio discuten hoy el Pepri Albaicín para desbloquearlo

► La Delegación de Cultura de la Junta en Granada y el Ayuntamiento de la capital prevén reunirse hoy para trabajar en la redacción del Plan Especial de Protección y Reforma Interior (Pepri) del Albaicín y Sacromonte, después de que la Comisión Provincial de Patrimonio rechazara el pasado febrero el documento presentado por la entidad local por tener "numerosos errores y propuestas descabelladas". Entre los motivos que empujaron a Patrimonio a emitir un informe desfavorable se encuentran una serie de intervenciones proyectadas en el barrio que podían modificar "sustancialmente" su trama histórica y tradicional. ■ E. P. Granada

**COFRADÍAS.** DICE QUE ESTABAN "SIMPLEMENTE DE ACUERDO" CON LA FEDERACIÓN

## El alcalde niega su "competencia" para dejar salir a la Universitaria

► El alcalde de Granada, José Torres Hurtado, explicó ayer que no era su competencia decidir si la Cofradía Universitaria podía realizar un desfile procesional en la Semana Santa de 2007, puesto que es la Federación de Hermandades y Cofradías la responsable de resolver este tipo de asuntos.

Estas declaraciones se producen después de que el Defensor del Pueblo español indicara en su Informe Anual de 2008 que la entidad local tuvo un "trato discriminatorio" hacia esta cofradía por las dificultades que tuvo para ejercer su derecho fundamental de reunión cuando pretendía salir en procesión

en 2007 y pese a que tenía el permiso de la Subdelegación del Gobierno.

**Responsabilidad.** Torres Hurtado indicó a los periodistas que la postura del Ayuntamiento es "estar simplemente de acuerdo con lo que dice la Federación de Hermandades y Cofradías",

ya que no es su responsabilidad decidir qué cofradías desfilan y cuáles no.

"Hay algunas cofradías que nacen nuevas y siguen saliendo, mientras que hay otras a las que la Federación no las incluye en su organización, como ocurrió en este caso", relató el regidor, quien insistió en que la entidad local "no se mete" en este asunto y sólo se encarga de "organizarlo todo para que sea lo más esplendoroso posible".

La oficina que preside Enrique Múgica hizo llegar a la Corpo-

ración de José Torres Hurtado una recomendación instándole a no volver a cometer una discriminación de este tipo entre las cofradías que pertenecen a la Federación y las que no, a lo que el Ayuntamiento le respondió que en ningún momento había sido su voluntad obstaculizar el ejercicio del derecho de reunión, algo que el Defensor del Pueblo interpreta como un "compromiso" del Consistorio de evitar incurrir en el futuro en un trato discriminatorio.

■ E. P. Granada

ECONOMÍA. BALANCE DEL MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL

# Más de 6.440 granadinos logran empleo gracias a los 'fondos ZP'

Un total de 2.865 son puestos de nueva creación ■ El Gobierno central ha financiado ya 655 proyectos en 124 municipios, en los que ha invertido 79 millones de euros

El Ministerio de Política Territorial hizo ayer balance de los llamados 'fondos ZP', que han empleado en la provincia a 6.448 personas. Los contratos de nueva creación ascienden a 2.865.

■ M. Á. R./EFE. Granada

Las obras con cargo al Fondo Estatal de Inversión Local que se desarrollan en 124 municipios de la provincia de Granada han empleado ya a 6.448 personas -2.865 puestos de nueva creación-. En total se están ejecutando 655 proyectos en los que el Gobierno central ha invertido más de 79 millones de euros.

Según informó ayer el Ministerio de Política Territorial en un comunicado, ya ha sido financiado el 75% de los 867 proyectos que fueron aprobados con cargo a estos fondos, que se espera que generen 8.450 empleos directos.

Además, el Gobierno socialista ha efectuado esta semana un nuevo libramiento de fondos de más de 2,5 millones de euros para la ejecución de un total de 21 proyectos en una docena de municipios granadinos.

Según establece la ley, se ha procedido al pago del 70% del coste de adjudicación de las actuaciones, mientras que el resto se abonará cuando finalicen las obras y se presente la justificación.

Entre estos proyectos destaca la creación de un espacio público en la plaza de España de La Zubia, el



Imagen de unas obras financiadas por los Fondos de Inversión Local. I. O.

proyecto de un vial de conexión entre la cuesta de Marchante y la urbanización San Antonio de La Herradura, en Almuñécar, y la ejecución de un parque cultural en el Cerro de San Cristóbal de Ogijares. Además, también se han transferido fondos a los ayuntamientos de Albuñuelas, Cájar, Caniles, Cuevas del Campo, Itrabo, Monachil, Montefrío, La Peza y

**El Gobierno central ha librado esta semana otros 2,5 millones para ejecutar 21 actuaciones en una docena de pueblos**

Ugijar. En total, se han aprobado proyectos presentados por los 168 ayuntamientos de la provincia para ser financiados con cargo a estos fondos, que supondrán un montante de 156,4 millones de euros.

**Balance nacional.** En todo el país, los 'fondos ZP' ocupan ya a un total de 351.000 personas, un

El paro baja en la construcción por primera vez en varios meses

Los efectos de los 'fondos ZP' han comenzado a notarse en el mercado laboral de la provincia. Así lo demuestran los últimos datos sobre desempleo publicados esta misma semana por el Ministerio de Trabajo. El número de parados bajó en mayo en Granada en 739 personas, lo que supone un 0,95% menos que el mes anterior. El descenso no es muy significativo por sí mismo, pero representa un cambio de tendencia en la evolución del mercado laboral de los últimos meses. De hecho, hay que remontarse a diciembre de 2008 para encontrar otra bajada de la cifra de parados, ya que en lo que va de año el desempleo no ha hecho más que aumentar en la provincia.

La construcción y el sector servicios lideran la caída en el número de desempleados, motivada por el comienzo de la época estival (que dinamiza actividades como la hostelería) y por los efectos de los llamados 'fondos ZP'. Las obras iniciadas en el último mes por los ayuntamientos, y financiadas por el Gobierno central y la comunidad autónoma -a través del Plan Proteja- parecen tener su primer reflejo en los datos mensuales de mayo.

35% más de la estimación inicial. Los 24.878 proyectos ya financiados representan el 78% de la totalidad de actuaciones aprobadas, que alcanzaban los 30.772. También se han superado ya, en más de un 26%, los empleos inicialmente previstos para todos los proyectos, con una previsión de 278.446 puestos de trabajo directos. ■ EFE. Granada

Comente esta noticia en...  
[www.laopiniondegranada.es](http://www.laopiniondegranada.es)

CONSEJO RECTOR. EL MUSEO ABRE UNA NUEVA ETAPA CON EL OBJETIVO DE AUMENTAR SU PROYECCIÓN INTERNACIONAL

## El Parque de las Ciencias designa a Moreno como nueva presidenta

El Consejo Rector del Parque de las Ciencias de Granada aprobó ayer la designación de la consejera de Educación, María del Mar Moreno, como nueva presidenta del consorcio del museo interactivo, que se plantea entre sus objetivos en esta nueva etapa aumentar su proyección internacional.

Moreno, que sucede en el cargo a la anterior consejera de Educación, Teresa Jiménez, manifestó su compromiso de trabajo por el Parque de las Ciencias, al que considera un referente nacional de la divulgación científica. En la reunión de ayer se aprobó además por

unanimidad la memoria de gestión de 2008 y se valoró el incremento del número de visitantes con respecto a periodos anteriores y la proyección pública del parque.

Tras la constitución del nuevo Consejo Rector, el Parque de las Ciencias empieza una nueva etapa en la que se plantea como objetivo prioritario consolidar su modelo de trabajo y abrir nuevas líneas para el futuro que persiguen aumentar su proyección internacional a través de convenios de colaboración con museos de prestigio de todo el mundo. El parque aspira también a convertirse en cen-

tro de referencia de formación e investigación en el ámbito de comunicación de la ciencia, especialmente en el sector educativo.

Tras su nombramiento, la consejera incidió en la "excelente relación" que existe entre el museo y los centros educativos, a los que el parque ofrece actividades especiales para los alumnos y programas diseñados para la formación del profesorado.

Moreno subrayó la labor del Parque de las Ciencias en la difusión de la cultura científica y en la promoción turística de la ciudad.

■ EFE. Granada



Mar Moreno y José Torres Hurtado, ayer en el consejo. I. O.

CURSO. LAS JORNADAS SE DESARROLLAN EN CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN

# Expertos aseguran que la crisis no debe limitar la búsqueda de empleo

Los profesores reconocen que el expediente académico no se traduce en éxito laboral de los universitarios

M.J.S. Granada

► La actual situación del mercado laboral no debe erigirse en excusa para que aquellos que finalizan en unos meses sus estudios universitarios desistan en encontrar un empleo. Este fue el mensaje que lanzaron ayer los profesores a los alumnos que asistieron al primer día de las IV Jornadas de Orientación y Salidas Profesionales organizadas por la Facultad de Ciencias de la Educación, que concluyen hoy.

El principal objetivo del seminario es, según sus organizadores, ayudar a los jóvenes a resolver cuestiones tales como el puesto de trabajo que necesitan, cómo se realiza un currículo y a qué personas acudir para que apoyen al recién titulado en la búsqueda de su primer empleo.

Uno de los ponentes, Pablo Galindo Calvo, profesor de Sociología de la Universidad de Granada, habló de los retos a que deberán enfrentarse los estudiantes que realmente desean incorporarse al mercado laboral. "Españolar o no españolar, ésa es la cuestión", subrayó.

Galindo pidió a los asistentes que reflexionasen sobre sus ambiciones de futuro. "Preguntaros cuántos estaréis trabajando dentro de un año", indicó, a la vez que desglosó una serie de razones que no tienen que convertirse en justificaciones para los



Alumnos de la Universidad de Granada. M. Á. M.

que deciden quedarse en casa sentados a la espera de que las empresas llamen a su puerta: "Tengo mala suerte; la crisis es la culpable o la excesiva competencia, no son más que argumentos que usan aquellos que verdaderamente no desean ocupar un puesto de trabajo".

Por ello, instó a los jóvenes a diseñar un plan en el que no plasmen únicamente sus aspiraciones, sino que también incluyan sus debilidades competenciales: "La universidad no forma a los alumnos de acuerdo a las necesidades del mercado laboral. Pero los futuros trabajadores han de conocer las reglas del juego y saber qué cualidades buscan las compañías en una persona para incorporarla a sus plantillas".

El profesor de Sociología resaltó que saber ser y saber estar son dos aptitudes que los empleadores valoran por encima de los conocimientos técnicos y del saber hacer. Afirmó que cualidades como la iniciativa, el dinamismo, la perseverancia o el espíritu emprendedor son más apreciadas que el expediente, los cursos o un máster: "Las calificaciones no predicen el éxito laboral".

La actividad se completó con talleres sobre las herramientas más útiles para la búsqueda de empleo, en el que se enseñó a los participantes a elaborar un currículo, afrontar una entrevista de trabajo, superar los procesos de selección y comportarse en el periodo de prácticas en empresas. ■

GASTRONOMÍA. ALIMENTOS GRANADINOS COMO EL CAVIAR DE RIOFRÍO

## El Hotel Palacio de los Patos acoge una jornada sobre productos de calidad

► El Hotel Palacio de los Patos inició ayer la I Jornada del Caviar de Riofrío y productos granadinos de calidad certificada. El presidente de la Diputación estuvo presente en el arranque de las jornadas de trabajo que expertos gastronómicos y periodistas especializados iniciaron para asegurarles que "los productos de calidad diferenciada que disfrutamos en la provincia de Granada son el fruto del buen hacer de los productores granadinos que desde hace muchos años trabajan con mimo exquisitos" como el caviar o el vino. ■ L.O. Granada



Jornada sobre productos granadinos de calidad certificada. L.FARINAS

En corto



Los nuevos vocales del Colegio de Graduados Sociales, ayer. CH. V.

### COLEGIO OFICIAL

#### Los Graduados Sociales tienen nuevos representantes

► Los nuevos vocales de la junta de gobierno del Colegio Oficial de Graduados Sociales de Granada tomaron ayer posesión en un acto celebrado en el salón de plenos del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía. La junta de gobierno está compuesta por José E. Sánchez Montoya como presidente y M<sup>o</sup> José Piquer, Emilio Checa, Salvador Beltrán, José L. Tovar, Miguel Garrido, Manuel F. García, Manuel Sánchez, José Valladares, Paloma Correal y Begoña Hernández como vocales. ■ L.O. Granada



Protesta del sector del metal. CH.M.

### MANIFESTACIÓN

#### Los sindicatos reclaman negociar el salario y el convenio del metal

► Unos cien delegados sindicales de las organizaciones mayoritarias del sector del metal en Granada, según UGT, se manifestaron ayer para exigir la negociación del calendario laboral, las tablas salariales y el convenio colectivo. El secretario provincial de MCA-UGT, Francisco Ruiz-Ruano, calificó la actitud de la patronal como "irresponsable y chulesca", y aseguró que es una "falta de respeto" para los trabajadores. ■ EFE. Granada

### ESTA SEMANA

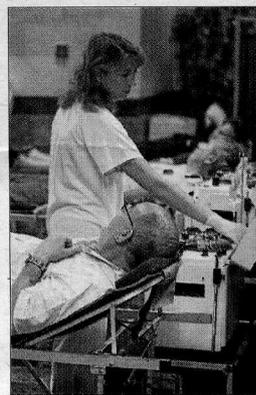
#### La ONCE reparte 210.000 euros en la capital

► La ONCE ha repartido esta semana 210.000 euros en la provincia con cinco cupones vendidos para el sorteo del día dos de junio y otro correspondiente al Bonocupón del día uno. Entre los cinco primeros, comprados en la Avenida de Andalucía a Carmen García Quijada, se repartieron 85.000 euros. El Bonocupón vendido por Francisco Javier Alba Ballesteros del sorteo del día uno de junio resultó premiado con 35.000 euros. Granada capital cuenta con 1.086 afiliados a la ONCE y la provincia, en total, con 1.476. ■ L.O. Granada

### TRANSFUSIONES

#### El Palacio de Congresos acoge una nueva donación de sangre masiva

► El Centro Regional de Transfusión Sanguínea de Granada llevó ayer a cabo su tradicional colecta de sangre, que de forma anual se desarrolla en el Palacio de Exposiciones y Congresos de Granada. A las 14.00 horas, ya se habían recogido alrededor de 200 unidades de sangre y más de 30 de plasma. La tasa de donación en la provincia se sitúa en 50,1 por 1.000 habitantes. ■ L.O. Granada



Un donante, ayer. R.D.A.

## Arqueología. Novedad patrimonial

El profesor Antonio Malpica, director de las excavaciones, confirma que el primer hallazgo de dos restos funerarios en 2008 forma parte de un camposanto árabe de unos 20.000 metros cuadrados

# Descubren una gran necrópolis en el yacimiento de Medina Elvira

**LOS TRABAJOS EN LAS EXCAVACIONES DE MEDINA ELVIRA, EN ATARFE, ESTÁN DANDO GRANDES RESULTADOS. EL PROFESOR ANTONIO MALPICA CONFIRMÓ AYER LA EXISTENCIA DE UNA GRAN NECRÓPOLIS EN EL PAGO DE LA MEZQUITA.**

► Lo que en principio fue un descubrimiento importante se ha convertido en un hallazgo capital. El catedrático de Historia Medieval y director de las excavaciones de Medina Elvira, Antonio Malpica, anunció ayer en Atarfe que, tras inspeccionar la zona donde aparecieron restos funerarios a principios de 2008, junto a los restos de la mezquita mayor, se ha confirmado la existencia de una gran necrópolis árabe de unos 20.000 metros cuadrados que data del siglo IX.

Así lo afirmó Malpica ayer en la presentación en Atarfe de la quinta fase del proyecto de investigación 'La Ciudad de Medinat Ilbira', en la que también participó el teniente de alcalde y directora de la Oficina de Excavaciones, Francisca Fullerat.

Según informó el Ayuntamiento del municipio en una nota de prensa, al acto asistieron más de un centenar de personas, entre las que se encontraban científicos extranjeros y profesores y especialistas en historia, además de numerosos seguidores de la compleja e interesante trayectoria de estas excavaciones.

Malpica señaló que durante los siete años de excavaciones e investigación individualizada, los resultados son de gran importancia. El descubrimiento de la mezquita, en el Pago de las Monjas, ha posibilitado detectar varias bolsas con restos de extremo valor y anunció la detección de una gran necrópolis tardo antigua (de la primera época árabe, siglo IX) junto a la Mezquita y que a su entender aportará ingente información y miles de restos arqueológicos. "Es por ello que hay que proteger cuanto antes este yacimiento y anexionarlo a la zona del BIC", aseguró el científico.

Las prospecciones indican además que en las inmediaciones existen bolsas con grandes estructuras: un barrio completo de viviendas árabes, restos romanos y núcleos poblacionales de una época posterior, que podría ser mozárabe, lo que corroboraría muchas de las teorías del profesor Gómez Moreno.

También propuso Malpica la necesidad de firmar un convenio entre la Universidad de Granada, el Ayuntamiento de Atarfe y la Junta de An-



Antonio Malpica y su equipo, junto al primer descubrimiento funerario en Medina Elvira, en febrero de 2008. I. O.

**La directora de la Oficina de Excavaciones pide que el yacimiento se incluya dentro de la próxima celebración del Milenio**

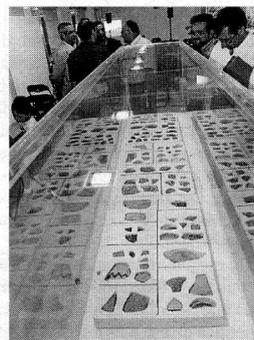
dalucía para poner en activo los descubrimientos arqueológicos y vincularlos de forma práctica a los master de carácter nacional que sobre historia medieval se imparten en la Universidad de Granada.

Asimismo se refirió a la necesidad de crear un Centro Permanente de Recuperación, para poner en valor los restos encontrados y, finalmente, crear

una unidad de investigación para blindar los yacimientos, realizar una programación a largo plazo e iniciar los procesos de recuperación. "Medinat Ilbira será el yacimiento del siglo para toda Europa", concluyó Malpica Cuello.

**Adelanto en 2008.** El profesor ya 'profetizó' en febrero de 2008 que junto al hallazgo—entonces—de los restos de dos cuerpos funerarios se encontrarían los restos de la propia mezquita mayor, dado que se descubrieron, además, importantes muros de piedra y mampostería. En aquel momento, Malpica valoró que los hallazgos demostraban que se estaría ante una de las excavaciones más importantes de

## Una exposición milenaria



► Después de la presentación de los proyectos de excavación se inauguró la exposición 'Hace ya mil años, la ciudad de Medinat Ilbira', un resumen documentado de lo más significativo de las recuperaciones entre las que podían verse restos de vidriería árabe, alguna de diseño muy sofisticado y de procedencia oriental, cerámicas, utensilios de cocina, marmitas, tinajas, tejas, y candiles. La exposición fue presentada por el arqueólogo Esteban Fernández, uno de los componentes del equipo de investigadores del Proyecto. La exposición permanecerá abierta en el Centro Cultural Medina Elvira hasta el próximo 26 de junio de 18 a 21 horas.

Europa, ya que se podría estar trabajando sobre la ciudad árabe de mayor antigüedad del continente, anterior incluso a Medina Azahara.

**Para el Milenio.** A la presentación de ayer asistieron los científicos Pierre Guichard, profesor de la Universidad de Lyon, Sauro Gelichi por la Universidad de Venecia y el investigador y arqueólogo Richard Hodges. Estos tres reconocidos especialistas llegaron a Atarfe en calidad de "referee", una figura legal en el mundo de la arqueología equivalente a la de "observadores oficiales", con el objetivo de dar autenticidad internacional a las excavaciones de Medina Elvira. Al concluir la exposición, estos profesores declararon que "estaban impresionados con los hallazgos", según el comunicado de prensa.

La máxima responsable de la Oficina de Excavaciones, Francisca Fullerat, aseguró por su parte que "Medinat Ilbira está muy viva, y además ahora cumple mil años, por lo que queremos estar, por derecho propio, en el proyecto del Milenio".

\* LA OPINIÓN. Granada