

Más Ofertas Aquí



Ordenador Portátil Dell Inspiron. Las mejores ofertas de Dell.

PVP: 1.049,00 €

Más productos

Jueves 17 de abril de 2008 [Contacte con laopiniondegranada.es](#) | [RSS](#)

laopiniondegranada.es

NOTICIAS
Granada

HEMEROTECA »

EN ESTA WEB

Google

PORTADA

GRANADA

ACTUALIDAD

DEPORTES

ECONOMÍA

ETC

BLOGS

OCIO Y SERVICIOS

Granada [Área metropolitana](#) [Comarcas](#) [A fondo](#)

[laopiniondegranada.es](#) » **Granada**

TRIBUNALES

El alcalde negociará la fórmula de pago de la indemnización del PTS

06:51 [VOTE ESTA NOTICIA](#) ☆☆☆☆☆



Torres Hurtado afirma que ésta y otras actuaciones son "una losa" que ha caído sobre su gobierno z Para el PSOE evidencia el fracaso en la gestión urbanística

ANTONIA FRANCO. El alcalde de Granada, José Torres Hurtado, se sentará a negociar con los propietarios de terrenos expropiados en el Parque Tecnológico de la Salud (PTS) "cómo" y en qué "plazos" afrontará el Ayuntamiento el pago de la compensación por sus parcelas, como establece un auto del Tribunal Supremo que hace firme una sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía (TSJA).

La sentencia del año 2007 obliga al Consistorio de la capital a dejar sin efecto un acuerdo plenario del año 1998, cuando presidía la corporación municipal Gabriel Díaz Berbel, por el que se expropiaban los suelos que ahora ocupan bloques de pisos y el edificio de laboratorios Rovi. Impone, asimismo, al Ayuntamiento, las costas procesales y le da la razón a los propietarios del suelo que fue pagado como rústico, aunque posteriormente se construyó en ellos el PTS y en determinadas zonas, viviendas.

El alto tribunal andaluz ya recogió en su sentencia que el aprovechamiento urbanístico de los terrenos expropiados, o "buena parte", sirvió como "fuente de financiación" para ejecutar el proyecto y que el Consistorio, sin embargo, "omitió" de manera absoluta cuál era la finalidad a que se iban a destinar esos terrenos.

La cantidad final no la fija el juez, pero Torres Hurtado aseguró ayer que es una cifra "importante" que supondrá un "quebranto" económico, de ahí que se busquen las fórmulas para asumirla "de la mejor manera posible".

El alcalde está "convencido" de que se podrá llegar a un acuerdo con los afectados, con quienes ya había tenido "algún contacto" ante la probabilidad de que la resolución del Supremo les diera la razón.

El pago podría ser en metálico o en especie, con aprovechamientos urbanísticos, pero hasta que las reuniones con los afectados -todos familia de un ex alcalde en tiempos de la dictadura- no se celebren, la fórmula no se podrá concretar.

El grupo municipal socialista sí se atrevió a hacer una estimación de la cantidad que podría suponer la compensación y la cifró en unos 18 millones de euros.

Las críticas surgieron casi de forma paralela a la publicación del auto del Supremo, pero el regidor se apresuró a recordar que ésta es "una losa" que le llega de gobiernos anteriores y echó mano de casos del pasado en los que el Ayuntamiento tuvo que afrontar compensaciones millonarias para despachar a los socialistas.

Para Torres Hurtado no es nuevo que el Consistorio tenga que hacer frente a la indemnización y recordó los casos concretos de las expropiaciones para la Plaza de Toros, el Parque García Lorca o los Alixares, todos con gobiernos socialistas.

"Los antecesores en el gobierno de este Ayuntamiento, de distintos colores, me han dejado algunas losas muy importantes que hemos tenemos que pagar".

El portavoz socialista, Javier Torres Vela, por su parte, exigió al regidor que aclare los mecanismos que utilizará para afrontar la indemnización. Si el desembolso se realiza en metálico, "podemos ver unos plazos de amortización en periodos menos dañinos para la ciudad, pero si es en unidades de aprovechamiento habrá que estudiarlo, porque no parece razonable que para solucionar un problema generado por el PP sacrifiquemos terrenos de interés paisajístico", explicó el socialista.

El auto que confirma la sentencia es, para Torres Vela, una muestra del "fracaso absoluto" de la manera de gestionar el urbanismo del equipo de gobierno.

COMPARTIR



¿qué es esto?

ENVIAR PÁGINA »

IMPRIMIR PÁGINA »

AUMENTAR TEXTO »

REDUCIR TEXTO »



Hablan ellos:

12 hombres anónimos reflexionan abiertamente sobre sexo

Comente esta noticia

Envíenos desde aquí su comentario