

El Ayuntamiento de Granada pagará 18 millones por una expropiación ilegal

El Supremo anula una decisión sobre unos terrenos en el [Campus de la Salud](#)

EL PAÍS - Granada - 17/04/2008

Vota Resultado ★★★★★ 0 votos

El Tribunal Supremo ha dictaminado que la expropiación de unos terrenos en el [Campus de la Salud](#) por parte del Ayuntamiento de Granada, llevada a cabo en 1998 cuando era alcalde Gabriel Díaz-Berbel (PP), fue ilegal. Este fallo firme supondrá, una década después, que el consistorio deberá abonar ahora 18 millones de euros o devolver los terrenos expropiados.

La noticia en otros webs

- webs en español
- en otros idiomas

La Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Supremo ha ratificado una sentencia del Tribunal Superior de Justicia (TSJA) que consideró en 2007 ilegal la expropiación, y no ha admitido a trámite el recurso presentado por el Ayuntamiento. El auto obliga al consistorio a

pagar los costos del prolongado proceso y a negociar una cantidad, que en última estancia fijará un juez, pero que ha sido calculada en 18 millones como compensación por haber cambiado el Ayuntamiento el uso de los terrenos, de rústicos a urbanos.

Los hechos se produjeron en 1998 tras la aprobación del pleno municipal para delimitar los terrenos que se iban a expropiar para construir el [Campus de la Salud](#). Tras solventarse todos los trámites, los dueños del suelo vieron cómo en sus terrenos, además de erigirse parte del campus, se construían viviendas, pese a que el Ayuntamiento no fijó el pago de su suelo como residencial, sino como rústico. La sentencia del alto tribunal andaluz valoraba que permitir la expropiación supondría "un uso libérrimo y excesivo de una posibilidad (expropiar) que tiene una justificación legal muy clara y precisa".

El alcalde de Granada, José Torres Hurtado (PP), confirmó ayer que negociará con los propietarios de los terrenos para ver "cómo y en qué plazo" afronta el consistorio las expropiaciones. A pesar de afirmar que la disposición de ambas partes es "buena", el regidor reconoció que el pago supondrá "un quebranto" para las arcas municipales, y no descartó la devolución de los terrenos. "Es la parte que tenemos que negociar", señaló.

Mientras, el portavoz del grupo municipal socialista, Javier Torres Vela, estimó que la sentencia supone "el fracaso absoluto" de la manera de gestionar el urbanismo del PP. "El PP es el responsable de utilizar el urbanismo como principal fuente de ingresos municipal a cuenta del patrimonio del suelo", criticó.

Vota Resultado ★★★★★ 0 votos

7 de 16 en Andalucía anterior siguiente

Imprimir Estadística Enviar Corregir Reproducir Derechos

Compartir: ¿Qué es esto?



Puedes utilizar el teclado:



Otras ediciones

Publicado en Edición Impresa en la sección de

[Versión texto accesible](#)

Edición de Bolsillo, edición para PDA/PSP ó Móvil

Lo más visto ...valorado ...enviado

- Alonso, primero en Montmeló
- Descubiertos nuevos sermones de San Agustín
- El Rey pide en el Congreso unidad en política antiterrorista, económica y exterior
- El PP exige a Zapatero que aclare su política de agua en el Congreso
- El Guggenheim denuncia a su director financiero por el robo de medio millón de euros
- El Titanic descubre su punto débil
- McCain supera a Clinton y Obama para ser presidente en las elecciones de noviembre
- El frenazo inmobiliario aboca al cierre a 42.000 empresas
- Schumacher: "Honestamente, no he visto las mejoras de Renault"
- El Papa pide a Bush diplomacia para resolver los conflictos internacionales

[papephone.com](#)

Listado completo

- FORGES
- EL ROTO
- Los cerriles
- Profesionales y embarazos
- ROMEU
- El declive de la izquierda
- La cruz resiste en la España laica
- ERLICH
- Las acusaciones de tortura acorralan a Rice
- PERIDIS

[papephone.com](#)

Listado completo

- El declive de la izquierda
- FORGES
- La justicia investiga una estafa con prótesis mamarias a 130 mujeres
- Descubiertos nuevos sermones de San Agustín
- La cruz resiste en la España laica
- Cinco toneladas de Monterroso
- ¿Amanecer cubano?
- Autoerotismo fotográfico
- Berlusconi ensalza la xenofobia
- Petróleo brasileño

Listado completo