

GRANADA

Torres Vela acusa al PP de querer cambiar el PGOU para especular con residenciales

Afirma que la derecha utiliza el urbanismo con intereses recaudatorios y no en favor del bienestar de los ciudadanos En 2001 había 21.000 viviendas vacías y siguen así

31.10.07 - JUAN ENRIQUE GÓMEZ

El anuncio de la concejala de Urbanismo, Isabel Nieto, sobre que Granada se ha quedado sin suelo y no hay más, es la prueba palpable de la frivolidad e irresponsabilidad con la que el PP ha gestionado el Plan General de Ordenación Urbana. Es la opinión del portavoz del PSOE en el Ayuntamiento, Javier Torres Vela, que ayer avanzaba que las modificaciones del PGOU, que propone el PP, esconden intereses de corte especulativo y un intento de recalificar suelos para nuevas zonas residenciales. La ampliación del Campus de la Salud y de la Universidad, no son más que excusas para favorecer operaciones como las que ya se hicieron en el actual Parque Tecnológico de la Salud en la etapa Berbel, indicaba ayer el concejal socialista, que afirma que no les han aportado datos que avalen la necesidad de la ampliación y no se ha explicado el porqué Granada se ha quedado sin suelo.

Para Torres Vela, el gobierno del PP ha sorprendido a todos con anuncios concatenados. Uno sobre la necesidad de utilizar dos millones de metros cuadrados, la mayoría de vega, espacio protegido, para dotaciones de la ciudad. Otro sobre la intención de convertir el cerro de San Miguel en un espacio de promoción turística, y al final con que no queda suelo en la capital. «Todo esto responde a una política descontrolada y sin un modelo de ciudad para Granada, cuando la verdadera cuestión es que no han explicado qué han hecho con el Plan General de Ordenación Urbana 2001/2008», dice Torres Vela, que recuerda que el PGOU, puesto en marcha durante la etapa de José Moratalla, preveía cubrir las necesidades de la ciudad sin problemas.

Planteaba, dice, la construcción de más de 15.000 viviendas, de las que un 30% tenían que ser de protección oficial, «pero el PP no ha indicado cuántas viviendas ha hecho». Y lo que es más importante, el plan nacía con 21.000 viviendas vacías en la capital en 2001. «Ahora estamos igual. ¿Qué se ha hecho para evitar esa situación y que Granada no siga perdiendo población, más de 14.000 habitantes en estos años?», se pregunta Torres Vela, que se extraña de que se diga que no se pueden hacer más viviendas cuando hay tantas vacías y tendrían que haber hecho otras 15.000, según el PGOU.

No hay urgencia

El PSOE no cree que exista una urgencia para la ampliación del PGOU. Para Torres Vela, «El PP utiliza el urbanismo con un objetivo meramente recaudatorio, sin ideas de sostenibilidad ni de mejorar la calidad de vida de los ciudadanos. Si fuese de otra forma no se hablaría de necesidad de más viviendas y sí de más espacios libres, verdes, de equipamientos sociales y ciudadanos». Asegura que no es lógico hablar de necesidad urgente cuando en realidad aún tardarán seis años en hacer obras en haza Grande.

La principal argumentación del PP en relación a la modificación del PGOU es la necesidad de dotar de suelo al PTS y a la Universidad. Torres Vela asegura que el Campus de la Salud ya tiene sus previsiones de crecimiento, acordadas por todas las instituciones entre ellas el Ayuntamiento, en las que no se habla de esos terrenos en el término municipal granadino. «Hay espacios previstos en otros términos municipales». Y sobre la Universidad, es la propia comunidad universitaria la que tiene que decir qué es lo que necesita. «No podemos adelantar un millón de metros cuando no sabemos sin los quieren», dice el concejal, que afirma ponerse muy nervioso, «cuando se habla de ocupar espacios ambientalmente protegidos».

En este momento el Ayuntamiento espera que la Junta de Andalucía decida si aprueba la ampliación del PGOU que el concejal socialista considera que fue «el testamento político de García Royo, más que una propuesta con vías de realidad».

Torres Vela niega que él sea portavoz de la Junta en este asunto y que sus declaraciones sean una forma de allanar el terreno a la decisión del gobierno autónomo, que previsiblemente se negará a la ampliación. «La Junta tiene sus propios portavoces. Yo sólo soy concejal en el Ayuntamiento de Granada».

jegomez@ideal.es



PACTO. Torres Vela ofrece apoyar al PP si se hace un debate ciudadano sobre el PGOU. /NEREA MORAGA